

**IHR ERFOLG.
UNSER ZIEL.**



TAGUNGEN | SEMINARE | LEHRGÄNGE

**LIEGENSCHAFTEN,
ÖFFENTLICHE
EINRICHTUNGEN**

2022

Wissen zur richtigen Zeit!



Mit dem E-Learning-Angebot der VWA Digital.

LIVE-WEBINAR / WEB-SEMINAR

LIVE

INTERAKTIV

LIVE-WEBINARE & WEB-SEMINARE finden zu festgelegten Terminen statt und werden ausschließlich online gestreamt. Sie können vom Büro, vom Homeoffice oder von unterwegs daran teilnehmen und haben direkten Kontakt zu den Dozenten, sodass Ihre individuellen Fragen sofort beantwortet werden können.

HYBRID-SEMINAR

LIVE

INTERAKTIV

HYBRID-SEMINARE finden zu festgelegten Terminen statt. Sie entscheiden selbst, ob Sie direkt vor Ort oder online am PC, Laptop, Tablet oder Smartphone teilnehmen. In beiden Formaten haben Sie direkten Kontakt zu den Dozenten.

VIDEO-TRAINING

ON DEMAND

Unser VIDEO-TRAINING-Angebot umfasst Lern-Videos und aufgezeichnete Web-Seminare, die Ihnen zum Download zur Verfügung stehen. Einmal gebucht, können Sie diese mehrfach ansehen. Sie bestimmen selbst Ihr Lerntempo und bleiben flexibel.

E-TRAINING

ON DEMAND

INTERAKTIV

Unser E-TRAINING-Angebot umfasst aufgezeichnete Lern-Videos mit interaktiven Elementen wie Lernfragen und Selbsttests. Diese sorgen für ein abwechslungsreiches Lernerlebnis. Sie bestimmen, wann, wo und wie schnell Sie lernen möchten.

ONLINE-COACHING

LIVE

INTERAKTIV

INDIVIDUELL

Ein Coach unterstützt Sie mit individuellem Consulting, Training und Coaching dabei, Ihre ganz persönlichen Ziele zu erreichen. Nutzen Sie das wertvolle Feedback und machen Sie sich fit für zukünftige Herausforderungen. Ein ONLINE-COACHING kann online oder per Telefon stattfinden.

Im Büro, im Homeoffice oder von unterwegs...**Sie entscheiden, wann und wo** Sie lernen!

Sie erhalten eine qualifizierte **Teilnahmebestätigung** zum Nachweis Ihrer beruflichen Fortbildung.

(Nicht bei VIDEO-TRAINING und ONLINE-COACHING)

Sparen Sie wertvolle Zeit und Reisekosten. So bleibt mehr Raum für das Wesentliche!

LIEGENSCHAFTEN, ÖFFENTLICHE EINRICHTUNGEN

INHALTSÜBERSICHT

SEITE

Der Auszug „Liegenschaften, Öffentliche Einrichtungen“ ist in folgende Themenbereiche gegliedert:

HOAI und Grundstücksrecht	1
Mietrecht und Wohnungseigentumsrecht (WEG)	5
Gebäudewirtschaft und Energie	13
Baubetriebshof	27

Information

Wir passen unsere Veranstaltungen an die jeweils aktuelle Entwicklung der Corona-Rahmenbedingungen an.

Geplante Präsenz-Veranstaltungen werden dann ggfs. als HYBRID-SEMINAR oder LIVE-WEBINAR angeboten.

Wir informieren Sie aktuell und zeitnah!

LIEGENSCHAFTEN, ÖFFENTLICHE EINRICHTUNGEN

HOAI UND GRUNDSTÜCKSRECHT

Der Grundstückskaufvertrag

- Sichere Vertragsgestaltung und aktuelle Rechtsprechung

- Vertragsabschluss, Beurkundung, sichere Vertragsgestaltung
- Eigentumsübergang, Sach- und Rechtsmängel, Vorkaufsrecht, Fragen der Teilnehmer/innen

Dozent(en) Nico Bergerhoff, Fachanwalt für Miet- und Wohnungseigentumsrecht, Freiburg

Seminar-Nr	Termin	Format	Ort	Teilnahmegebühr	zusätzl. Kosten*	zuständ. VWA
2022-59000S	16.03.2022	Präsenz	Stuttgart	245,00 EUR		Württ. VWA
2022-59000F	10.05.2022	Hybrid	Freiburg	237,00 EUR		VWA FR
2022-59001D	13.10.2022	Online	Digital	245,00 EUR		Württ. VWA

Gebäudeverkäufe der öffentlichen Hand - Das Bieterverfahren

- Rechtliche Grundlagen und Notwendigkeiten des Verfahrens, Abgrenzung zum Vergaberecht
- Verkaufsablauf im Bieterverfahren, Darstellung der Einzelschritte im Bieterverfahren
- Probleme rund um den notariellen Vertragsabschluss und die Auflassung

Dozent(en) Professor Dr. Peter Eisenbarth, Hochschule für öffentliche Verwaltung und Finanzen Ludwigsburg, davor Rechtsanwaltschaftstätigkeit und Abteilungsleiter in der Vermögens- und Hochbauverwaltung Baden-Württemberg

Seminar-Nr	Termin	Format	Ort	Teilnahmegebühr	zusätzl. Kosten*	zuständ. VWA
2022-59005S	06.07.2022	Präsenz	Stuttgart	237,00 EUR		Württ. VWA

NEU Rechtliche Sonderprobleme bei Gebäudeverkäufen der öffentlichen Hand

- Rechtssicheres Vorgehen beim Bieterverfahren

- Entbehrlichkeit einer Immobilie, Ausschreibung und öffentliche Bekanntmachung
- Exposé, Besichtigung, internes Wertgutachten, Förmlichkeit der Gebote
- Wertung der Gebote, ggf. Aufhebung, Sonderproblem: Nachgebote
- Zuschlag und rechtliche Folgen, Vertragsentwurf, Notartermin, Vertragsvollzug bis Eigentumswechsel

Dozent(en) Professor Dr. Peter Eisenbarth, Hochschule für öffentliche Verwaltung und Finanzen Ludwigsburg, davor Rechtsanwaltschaftstätigkeit und Abteilungsleiter in der Vermögens- und Hochbauverwaltung Baden-Württemberg

Seminar-Nr	Termin	Format	Ort	Teilnahmegebühr	zusätzl. Kosten*	zuständ. VWA
2022-59008F	26.01.2022	Präsenz	Freiburg	237,00 EUR		VWA FR

* zusätzl. Kosten: ME = Mittagessen, TP = Tagungspauschale (i.d.R.: Kaffee, Getränke, Mittagessen), VP = Vollpension

LIEGENSCHAFTEN, ÖFFENTLICHE EINRICHTUNGEN

Die neue HOAI

- Aktuelle Entwicklungen und Rechtsprechung
- Fälle aus der Praxis

Dozent(en) Renke Caspers, Dipl.-Ing. Architekt, Referent (VOB/HOAI) der Gemeindeprüfungsanstalt Baden-Württemberg, Karlsruhe

Seminar-Nr	Termin	Format	Ort	Teilnahmegebühr	zusätzl. Kosten*	zuständ. VWA
2022-59010S	04.10.2022	Präsenz	Stuttgart	237,00 EUR		Württ. VWA

Die neue HOAI

- EuGH-Urteil vom 04.07.2019, Überblick zur neuen HOAI und BGB 2018
- Wesentliche Änderungen, ausgewählte Spezialthemen

Dozent(en) Marc E. Evers, Rechtsanwalt, Kanzlei SEK: Simon-Everst-Dr. Klimsch

Seminar-Nr	Termin	Format	Ort	Teilnahmegebühr	zusätzl. Kosten*	zuständ. VWA
2022-59011F	10.05.2022	Hybrid	Freiburg	150,00 EUR		VWA FR

HOAI 2021 – Basiswissen für Einsteiger/innen

- Inklusive EuGH-Urteil

- Anwendungsbereich und Grundlagen der HOAI, Beispielrechnung für Gebäude
- Vertragsgestaltung und Rechtsprechung, Fragen und Diskussionen

Dozent(en) Michael Wiesner, LL.M., Rechtsanwalt, Fachanwalt für Bau- und Architekturrecht

Seminar-Nr	Termin	Format	Ort	Teilnahmegebühr	zusätzl. Kosten*	zuständ. VWA
2022-59011K	07.02. - 08.02.2022	Online	Digital	480,00 EUR		VWA KA
2022-59012K	14.09. - 15.09.2022	Präsenz	Karlsruhe	538,00 EUR	inkl. ME	VWA KA

NEU HOAI 2021 – Update für Fortgeschrittene

- Grundlagen und Anwendungsbereiche der HOAI, Grundlagen der Honorarermittlung
- Vertragsgestaltung und Rechtsprechung, Besonderheiten bei der Honorarermittlung
- Ausgewählte Einzelthemen

Dozent(en) Michael Wiesner, LL.M., Rechtsanwalt, Fachanwalt für Bau- und Architekturrecht

Seminar-Nr	Termin	Format	Ort	Teilnahmegebühr	zusätzl. Kosten*	zuständ. VWA
2022-59013K	07.03.2022	Online	Digital	240,00 EUR		VWA KA
2022-59014K	05.12.2022	Präsenz	Karlsruhe	269,00 EUR	inkl. ME	VWA KA

* zusätzl. Kosten: ME = Mittagessen, TP = Tagungspauschale (i.d.R.: Kaffee, Getränke, Mittagessen), VP = Vollpension

LIEGENSCHAFTEN, ÖFFENTLICHE EINRICHTUNGEN

NEU HOAI für Fortgeschrittene - Sonderfälle aus der Praxis

- EuGH, Urteil 04.07.2019 zur HOAI und Folgen hieraus
- Vereinbarung über die Baukostenhöhe und über Umbau und mitverarbeitete Bausubstanz
- Vereinbarung der Honorarzone und über Bauzeitverlängerung, Wiederholte Grundleistungen
- Prüffähige Schlussrechnung, Zahlung und Abrechnung nach Kündigung in einer Leistungsphase

Dozent(en) Michael Wiesner, LL.M., Rechtsanwalt, Fachanwalt für Bau- und Architekturrecht

Seminar-Nr	Termin	Format	Ort	Teilnahmegebühr	zusätzl. Kosten*	zuständ. VWA
2022-59015K	02.05.2022	Präsenz	Karlsruhe	269,00 EUR	inkl. ME	VWA KA

Einführung in das Grundbuchrecht - Für Liegenschaftssachbearbeiter/innen

- Materielles Recht zum Grundstücksverkehr, Formelles Grundbuchrecht, Grundbuchordnung
- Fragen des Grundstückserwerbs anhand eines praktischen Falles

Dozent(en) Emilia Miller-Oesterle, Juristin, Bezirksnotarin, davor Oberlandesgericht Stuttgart

Seminar-Nr	Termin	Format	Ort	Teilnahmegebühr	zusätzl. Kosten*	zuständ. VWA
2022-59020S	21.06. - 22.06.2022	Präsenz	Stuttgart	475,00 EUR		Württ. VWA

NEU Öffentliche Beglaubigungen in der Praxis der Ratschreiber/innen

- Befugnis zur öffentlichen Beglaubigung von Unterschriften und Abschriften
- Handhabung der öffentlichen Beglaubigung von Unterschriften, Abschriften sowie Gebührenberechnung
- Praktische Beispiele und Einzelfälle aus der Praxis

Dozent(en) Karl-Heinz Mäuerle, Bezirksnotar

Seminar-Nr	Termin	Format	Ort	Teilnahmegebühr	zusätzl. Kosten*	zuständ. VWA
2022-59025D	07.07.2022	Online	Digital	165,00 EUR		Württ. VWA

Möchten Sie Informationen zu neuen und aktuellen Seminaren per E-Mail erhalten?
Abonnieren Sie unseren kostenlosen Newsletter unter: www.w-vwa.de

* zusätzl. Kosten: ME = Mittagessen, TP = Tagungspauschale (i.d.R.: Kaffee, Getränke, Mittagessen), VP = Vollpension

LIEGENSCHAFTEN, ÖFFENTLICHE EINRICHTUNGEN

Belastungen im Grundbuch: Grundlagen und Einsatzmöglichkeiten von Dienstbarkeiten, Erbbaurecht und Nießbrauch

- Überblick über den Aufbau des Grundbuchs, Rangfolge der Eintragungen
- Eintragungen und Löschungen von Rechten, Grundpfandrechte in Abt. III
- Dingliche Regelungen außerhalb des Grundbuchs

Dozent(en) Nico Bergerhoff, Fachanwalt für Miet- und Wohnungseigentumsrecht, Freiburg

Seminar-Nr	Termin	Format	Ort	Teilnahmegebühr	zusätzl. Kosten*	zuständ. VWA
2022-59040F	12.04.2022	Hybrid	Freiburg	237,00 EUR		VWA FR
2022-59040D	17.05.2022	Hybrid	Stuttgart	245,00 EUR		Württ. VWA

Grundbucheinsichtsrecht bei kommunalen Einsichtsstellen

- Voraussetzungen der Grundbucheinsicht, Darlegung des berechtigten Interesses
- Gegenstand und Umfang der Einsicht, Fragen der Teilnehmer/innen

Dozent(en) Karl-Heinz Mäuerle, Bezirksnotar

Seminar-Nr	Termin	Format	Ort	Teilnahmegebühr	zusätzl. Kosten*	zuständ. VWA
2022-59050D	04.04.2022	Hybrid	Stuttgart	237,00 EUR		Württ. VWA

Öffentliche Unterschriftsbeglaubigungen und Grundbucheinsicht

- Rechtliche Grundlagen der Ratschreibertätigkeit, Änderungen im Rahmen der Notariatsreform
- Grundbuchinhalt, rechtliche Bedeutung des Grundbuchs, Grundbucheinsicht
- Befugnis und Handhabung der öffentlichen Beglaubigung von Unterschriften

Dozent(en) Karl-Heinz Mäuerle, Bezirksnotar

Seminar-Nr	Termin	Format	Ort	Teilnahmegebühr	zusätzl. Kosten*	zuständ. VWA
2022-59060D	08.11.2022	Hybrid	Stuttgart	237,00 EUR		Württ. VWA

Erbbaurecht

- Gesetzlicher Inhalt und Verkehrsfähigkeit des Erbbaurechts, wirtschaftlicher Aspekt
- Vertraglicher Inhalt mit Verfügungsbeschränkungen und Heimfallanspruch
- Bestellung eines Erbbaurechts, Regelungen zum Erbbauzins

Dozent(en) Emilia Miller-Oesterle, Juristin, Bezirksnotarin, davor Oberlandesgericht Stuttgart

Seminar-Nr	Termin	Format	Ort	Teilnahmegebühr	zusätzl. Kosten*	zuständ. VWA
2022-59070S	20.10.2022	Präsenz	Stuttgart	245,00 EUR		Württ. VWA

* zusätzl. Kosten: ME = Mittagessen, TP = Tagungspauschale (i.d.R.: Kaffee, Getränke, Mittagessen), VP = Vollpension

LIEGENSCHAFTEN, ÖFFENTLICHE EINRICHTUNGEN

MIETRECHT UND WEG

Das 1 x 1 des Mietrechts - Teil I

- Abgrenzungsfragen, Inhalt eines Wohnraummietvertrages, Grundmiete (insbesondere Mietpreisbremse)

- Abgrenzung Miete zu anderen Nutzungsverhältnissen
- Unterschied zwischen Wohnraum- und Gewerberaummiete
- Rechtssichere Gestaltung des Wohnraummietvertrages (wirksame und unwirksame Klauseln)
- Gesetzliche Regelungen zur zulässigen Grundmiete, zur Mietpreisbremse und zu Mietsicherheiten (insbesondere Kautions)

Dozent(en) Thomas Hannemann, Rechtsanwalt, Anwalts- und Steuerkanzlei, Hannemann, Eckl & Moersch, Karlsruhe

Seminar-Nr	Termin	Format	Ort	Teilnahmegebühr	zusätzl. Kosten*	zuständ. VWA
2022-59100K	25.01.2022	Präsenz	Karlsruhe	269,00 EUR	inkl. ME	VWA KA
2022-59100D	27.01.2022	Online	Digital	245,00 EUR		Württ. VWA

Das 1 x 1 des Mietrechts - Teil II

- Betriebskosten, insbesondere Umlagevereinbarung und Abrechnung, sowie Recht der Mietmängel

- Betriebskosten: Gesetzlicher Ausgangspunkt, zulässige mietvertragliche Umlage auf Mieter/innen, Anforderungen an die Abrechnung
- Sonderfälle: Heizkostenverordnung und vermietete Eigentumswohnung
- Mietmängel: Voraussetzungen und Rechtsfolgen, Sachmängelhaftung, Rechtsmängelhaftung, Ausschlussstatbestände

Dozent(en) Thomas Hannemann, Rechtsanwalt, Anwalts- und Steuerkanzlei, Hannemann, Eckl & Moersch, Karlsruhe

Seminar-Nr	Termin	Format	Ort	Teilnahmegebühr	zusätzl. Kosten*	zuständ. VWA
2022-59105K	02.03.2022	Präsenz	Karlsruhe	269,00 EUR	inkl. ME	VWA KA
2022-59105D	23.03.2022	Online	Digital	245,00 EUR		Württ. VWA

Das 1 x 1 des Mietrechts - Teil III

- Mieterhöhung und Kündigung

- Mieterhöhung: Vertragliche und gesetzliche Mieterhöhungsmöglichkeiten
- Ordentliche und außerordentliche Kündigung, Rücktritt, Zeitablauf, Aufhebungsvertrag
- Abwicklung des beendeten Mietverhältnisses: Anspruch der Vermieter/in auf Herausgabe
- Vermieteransprüche wegen verspäteter Räumung und Herausgabe, Mieteransprüche

Dozent(en) Thomas Hannemann, Rechtsanwalt, Anwalts- und Steuerkanzlei, Hannemann, Eckl & Moersch, Karlsruhe

Seminar-Nr	Termin	Format	Ort	Teilnahmegebühr	zusätzl. Kosten*	zuständ. VWA
2022-59110K	12.04.2022	Präsenz	Karlsruhe	269,00 EUR	inkl. ME	VWA KA
2022-59110D	31.05.2022	Online	Digital	245,00 EUR		Württ. VWA

* zusätzl. Kosten: ME = Mittagessen, TP = Tagungspauschale (i.d.R.: Kaffee, Getränke, Mittagessen), VP = Vollpension

LIEGENSCHAFTEN, ÖFFENTLICHE EINRICHTUNGEN

Das 1 x 1 des Wohnraummietrechts

- Grundlagen, Miete, Betriebskosten

- Der Abschluss des Mietvertrags, die Gebrauchsrechte des Mieters
- Der Anspruch auf Miete und Mieterhöhung, die Beendigung des Mietvertrages

Dozent(en) Nico Bergerhoff, Fachanwalt für Miet- und Wohnungseigentumsrecht, Freiburg

Seminar-Nr	Termin	Format	Ort	Teilnahmegebühr	zusätzl. Kosten*	zuständ. VWA
2022-59115F	08.11.2022	Hybrid	Freiburg	237,00 EUR		VWA FR

Grundlagen des Wohnraummietrechts

- Der Wohnraummietvertrag, Betriebskostenrecht einschl. der Heizkostenverordnung
- Mieterhöhung, Mietmängel, Kündigung und Abwicklung des beendeten Mietverhältnisses

Dozent(en) Karl-Friedrich Moersch, Rechtsanwalt und Fachanwalt für Miet- und WEG-Recht

Seminar-Nr	Termin	Format	Ort	Teilnahmegebühr	zusätzl. Kosten*	zuständ. VWA
2022-59118M	31.05.2022	Hybrid	Mannheim	290,00 EUR	inkl. ME	VWA MA

Mietrecht Update 2022: Wohnraummietrecht

- Aktuelle Rechtssprechung

- Vertragsabschluss und Vertragsinhalt
- Mieterhöhung, Betriebskosten und Mietsicherheiten
- Probleme während der Dauer des Mietverhältnisses sowie mit seiner Beendigung und Abwicklung
- Weitere ausgewählte neueste Urteile, v.a. des BGHs als "Bundesmietgericht" und ihre praktischen Auswirkungen

Dozent(en) Thomas Hannemann, Rechtsanwalt, Anwalts- und Steuerkanzlei, Hannemann, Eckl & Moersch, Karlsruhe

Seminar-Nr	Termin	Format	Ort	Teilnahmegebühr	zusätzl. Kosten*	zuständ. VWA
2022-59120K	07.12.2022	Präsenz	Karlsruhe	269,00 EUR	inkl. ME	VWA KA
2022-59120S	13.12.2022	Präsenz	Stuttgart	245,00 EUR		Württ. VWA

NEU Die Modernisierung im Wohnraummietrecht: Ankündigung, Durchführung und Mieterhöhung

- Abgrenzung Modernisierungs- zu Erhaltungsmaßnahmen, die ordnungsgemäße Ankündigung der Modernisierung
- Minderung der Miete während der Modernisierung, Mieterhöhung: ordnungsgemäße Begründung und Berechnung
- Anspruch des Mieters auf Modernisierung

Dozent(en) Nico Bergerhoff, Fachanwalt für Miet- und Wohnungseigentumsrecht, Freiburg

Seminar-Nr	Termin	Format	Ort	Teilnahmegebühr	zusätzl. Kosten*	zuständ. VWA
2022-59125W	13.07.2022	Online	Digital	140,00 EUR		VWA FR
2022-59125D	01.12.2022	Online	Digital	140,00 EUR		Württ. VWA

* zusätzl. Kosten: ME = Mittagessen, TP = Tagungspauschale (i.d.R.: Kaffee, Getränke, Mittagessen), VP = Vollpension

Württ. VWA: Ruth Schmidt 0711 21041-80
VWA MA: Damla Eray 0621 43218-16

VWA KA: Edith Schucker 0721/98550-17
VWA FR: Barbara Sexauer 0761 38673-11

LIEGENSCHAFTEN, ÖFFENTLICHE EINRICHTUNGEN

Wohnraummietrecht und Tod des Mieters

- Tod des Mieters, Rechtsstellung des Erben oder der Erben („Erbschein“)
- Haftung der Rechtsnachfolger („Insolvenz“ und „Nachlassverbindlichkeiten“)
- Fragen zur Kautio; Zahlung der Miete durch das Sozialamt, Erbermittlung und Erbausschlagung („Kalte Räumung“)
- Kündigung durch den Erben oder die Erben („Vollmachten und Betreuung“)

Dozent(en) Karl-Friedrich Moersch, Rechtsanwalt und Fachanwalt für Miet- und WEG-Recht

Seminar-Nr	Termin	Format	Ort	Teilnahmegebühr	zusätzl. Kosten*	zuständ. VWA
2022-59130M	15.02.2022	Hybrid	Mannheim	150,00 EUR		VWA MA

Aktuelle Fragen des Mietrechts

- Begriff Rechtsprechung des Bundesgerichtshofs aus dem Jahre 2019/2020
- Urteile der Instanzgerichte, neue Ideen aus der mietrechtlichen Literatur
- Aktuelle oder anstehende Gesetzesvorhaben und deren Auswirkung auf das Mietrecht

Dozent(en) Nico Bergerhoff, Fachanwalt für Miet- und Wohnungseigentumsrecht, Freiburg

Seminar-Nr	Termin	Format	Ort	Teilnahmegebühr	zusätzl. Kosten*	zuständ. VWA
2022-59132F	06.07.2022	Hybrid	Freiburg	237,00 EUR		VWA FR

Neue Rechtsprechung zum Mietrecht

- Neue Gerichtsentscheidungen, Wohnflächenabweichungen, Schönheitsreparaturen
- Betriebskosten und deren Abrechnung, Gewährleistung, Mieterhöhung, Kündigung, Mietprozess

Dozent(en) Karl-Friedrich Moersch, Rechtsanwalt und Fachanwalt für Miet- und WEG-Recht

Seminar-Nr	Termin	Format	Ort	Teilnahmegebühr	zusätzl. Kosten*	zuständ. VWA
2022-59135M	12.10.2022	Hybrid	Mannheim	290,00 EUR	inkl. ME	VWA MA

NEU Mietspiegel und Mietpreisbremse - Grundlagen und Rahmenbedingungen

- Grundlagen Mietvertragsrecht („normale Mietverträge“, Staffelmieten, Indexmieten)
- wesentliche Bestimmungsfaktoren für Mieterhöhungen
- Beispielhafte Darstellungen und Checklisten
- Grundlagen zu Sanierung und Modernisierung

Dozent(en) Professor Dr. Marco Wölfle, Wissenschaftlicher Leiter des Center for Real Estate Studies und der VWA Business School

Seminar-Nr	Termin	Format	Ort	Teilnahmegebühr	zusätzl. Kosten*	zuständ. VWA
2022-59137W	31.05.2022	Online	Digital	140,00 EUR		VWA FR

* zusätzl. Kosten: ME = Mittagessen, TP = Tagungspauschale (i.d.R.: Kaffee, Getränke, Mittagessen), VP = Vollpension

LIEGENSCHAFTEN, ÖFFENTLICHE EINRICHTUNGEN

NEU Die Schriftformerfordernis im Gebäuderaummietrecht

- Grundsätzliche Bedeutung der Schriftform nach § 126 BGB
- Die Schriftform im Mietrecht und die Rechtsfolgen einer Formverletzung nach § 550 BGB
- Wer unterschreibt den Vertrag? Was muss in der schriftlichen Urkunde geregelt werden, was nicht?

Dozent(en) Nico Bergerhoff, Fachanwalt für Miet- und Wohnungseigentumsrecht, Freiburg

Seminar-Nr	Termin	Format	Ort	Teilnahmegebühr	zusätzl. Kosten*	zuständ. VWA
2022-59139W	04.04.2022	Online	Digital	140,00 EUR		VWA FR

Ansprüche bei Beendigung des Mietverhältnisses

- Rückgabe der Mietsache, Zustand der Mietsache, Ansprüche bei verspäteter Rückgabe, Verjährung
- Kautionsabrechnung und -rückzahlung, Sonderfall Untermietverhältnisse

Dozent(en) Nico Bergerhoff, Fachanwalt für Miet- und Wohnungseigentumsrecht, Freiburg

Seminar-Nr	Termin	Format	Ort	Teilnahmegebühr	zusätzl. Kosten*	zuständ. VWA
2022-59140F	21.06.2022	Hybrid	Freiburg	237,00 EUR		VWA FR

NEU Instandhaltung, Instandsetzung und Schönheitsreparaturen im Wohn- und Gewerberaummietrecht

- Schönheitsreparaturen im Wohnraummietrecht - Was geht noch?
- Schönheitsreparaturen im Gewerberaummietrecht - Vertragsfreiheit?
- Kleinreparaturen im Wohnraummietrecht, Instandhaltung und Instandsetzung im Gewerberaummietrecht in der Mietsache
- Beteiligung an den Kosten der Instandhaltung und Instandsetzung der Allgemeinflächen

Dozent(en) Nico Bergerhoff, Fachanwalt für Miet- und Wohnungseigentumsrecht, Freiburg

Seminar-Nr	Termin	Format	Ort	Teilnahmegebühr	zusätzl. Kosten*	zuständ. VWA
2022-59145W	24.02.2022	Online	Digital	140,00 EUR		VWA FR
2022-59145D	01.07.2022	Online	Digital	140,00 EUR		Württ. VWA

NEU Die Mietsicherheit im Wohn- und Gewerberaummietrecht

- Vertragliche Regelungen zur Sicherheit, Welche Sicherheiten sind zulässig?
- Bis zu welcher Höhe darf eine Mietsicherheit verlangt werden?
- Sind zusätzliche Sicherheiten für besondere Aufwendungen/Risiken zulässig?
- Verzinsung der Sicherheit, Abrechnung und Verwertung der Sicherheit

Dozent(en) Nico Bergerhoff, Fachanwalt für Miet- und Wohnungseigentumsrecht, Freiburg

Seminar-Nr	Termin	Format	Ort	Teilnahmegebühr	zusätzl. Kosten*	zuständ. VWA
2022-59150W	04.05.2022	Online	Digital	140,00 EUR		VWA FR
2022-59150D	21.10.2022	Online	Digital	140,00 EUR		Württ. VWA

* zusätzl. Kosten: ME = Mittagessen, TP = Tagungspauschale (i.d.R.: Kaffee, Getränke, Mittagessen), VP = Vollpension

Württ. VWA: Ruth Schmidt 0711 21041-80
VWA MA: Damla Eray 0621 43218-16

VWA KA: Edith Schucker 0721/98550-17
VWA FR: Barbara Sexauer 0761 38673-11

LIEGENSCHAFTEN, ÖFFENTLICHE EINRICHTUNGEN

Mietrecht Update 2022: Gewerberaummietrecht

- Aktuelle Rechtsprechung

- Vertragsabschluss und Vertragsinhalt, Mietpreisrecht
- Probleme während der Dauer des Mietverhältnisses sowie mit seiner Beendigung und Abwicklung
- Weitere ausgewählte neueste obergerichtliche Rechtsprechung und deren Folgen für die Praxis

Dozent(en) Thomas Hannemann, Rechtsanwalt, Anwalts- und Steuerkanzlei, Hannemann, Eckl & Moersch, Karlsruhe

Seminar-Nr	Termin	Format	Ort	Teilnahmegebühr	zusätzl. Kosten*	zuständ. VWA
2022-59155K	20.09.2022	Präsenz	Karlsruhe	269,00 EUR	inkl. ME	VWA KA
2022-59155S	28.09.2022	Präsenz	Stuttgart	245,00 EUR		Württ. VWA

NEU Gestaltung der Neben- und Betriebskosten im Gewerberaummietvertrag

- Betriebskosten: Definition und gesetzliche Regelungen, Gestaltung der Betriebskosten im Gewerberaummietvertrag
- Höhe der Betriebskosten-Vorauszahlungen / unterjährige Verteilung der laufenden Betriebskosten
- Betriebskostenhöhe und Abrechnungsmodalitäten als Wettbewerbskriterium zur Mieterakquise und Mieterbindung
- Die Heizkostenabrechnung, Kosten der Instandhaltung nach DIN 31051 und ihre Umlagefähigkeit auf den Gewerberaummieter
- Umlagefähigkeit von Wartungs- und Dienstleistungsverträgen
- Wahl der Umlageschlüssel im Sinne einer transparenten Betriebskostenabrechnung, Grundsätzliches zu Betriebskostenabrechnungen

Dozent(en) Frank Bau, Leiter des Zentralen Teams Nebenkosten der STRABAG PFS

Seminar-Nr	Termin	Format	Ort	Teilnahmegebühr	zusätzl. Kosten*	zuständ. VWA
2022-59156W	28.06.2022	Online	Digital	140,00 EUR		VWA FR

Das 1 x 1 des Gewerberaummiet- und Pachtrechts

- Abgrenzung Gewerberaum zu Wohnraummiete und Pacht
- Form des Vertrages, insbesondere Schriftformerfordernis bei langfristigen Verträgen
- Der vereinbarte Mietzweck und die Haftungsfolgen hieraus
- Miethöhe und Mieterhöhungsmöglichkeiten, Betriebskosten, Mietsicherheit

Dozent(en) Nico Bergerhoff, Fachanwalt für Miet- und Wohnungseigentumsrecht, Freiburg

Seminar-Nr	Termin	Format	Ort	Teilnahmegebühr	zusätzl. Kosten*	zuständ. VWA
2022-59158F	07.12.2022	Hybrid	Freiburg	237,00 EUR		VWA FR

* zusätzl. Kosten: ME = Mittagessen, TP = Tagungspauschale (i.d.R.: Kaffee, Getränke, Mittagessen), VP = Vollpension

LIEGENSCHAFTEN, ÖFFENTLICHE EINRICHTUNGEN

NEU Grundlagen des Gewerbemiet- und Pachtrechts

- Begründung und Inhalt des Vertrages, Bedeutung des Schriftformerfordernisses des § 550 BGB
- Allgemeine Geschäftsbedingungen bei der Vertragsgestaltung, Mieterhöhungsmöglichkeiten
- Betriebskosten in der Gewerbeinheit, Instandhaltung und Schönheitsreparaturen
- Besonderheiten bei der Pacht

Dozent(en) Michael Zimmermann, Fachanwalt für Miet- und Wohnungseigentumsrecht

Seminar-Nr	Termin	Format	Ort	Teilnahmegebühr	zusätzl. Kosten*	zuständ. VWA
2022-59159W	13.04.2022	Online	Digital	140,00 EUR		VWA FR

Allgemeines Pachtrecht

- Inklusive Landpacht, Kleingartenpacht und Fischpacht

- Begriff, Abgrenzung zum Mietrecht, Überblick über die Regelungen in den §§ 581 - 584b BGB
- Vertragsschluss und Formvorgaben, Rechte und Pflichten während der Vertragslaufzeit
- Besonderheiten bei der Landpacht, u. a. §§ 585 - 597 BGB
- Sonderfall 1: Jagd- und Fischereipacht, Sonderfall 2: Kleingartenpacht

Dozent(en) Thomas Hannemann, Rechtsanwalt, Anwalts- und Steuerkanzlei, Hannemann, Eckl & Moersch, Karlsruhe

Seminar-Nr	Termin	Format	Ort	Teilnahmegebühr	zusätzl. Kosten*	zuständ. VWA
2022-59160S	29.06.2022	Präsenz	Stuttgart	245,00 EUR		Württ. VWA
2022-59160K	20.07.2022	Präsenz	Karlsruhe	269,00 EUR	inkl. ME	VWA KA

Allgemeines Pachtrecht

- Begriff, Abgrenzung zum Mietrecht, Überblick über die Regelungen in den §§ 581 - 584b BGB
- Vertragsschluss und Formvorgaben, Rechte und Pflichten während der Vertragslaufzeit

Dozent(en) Nico Bergerhoff, Fachanwalt für Miet- und Wohnungseigentumsrecht, Freiburg

Seminar-Nr	Termin	Format	Ort	Teilnahmegebühr	zusätzl. Kosten*	zuständ. VWA
2022-59163F	10.10.2022	Hybrid	Freiburg	237,00 EUR		VWA FR

**Fehlt Ihnen ein Thema in unserem Angebot?
Informieren Sie uns - wir freuen uns auf Ihre Anregungen!**

* zusätzl. Kosten: ME = Mittagessen, TP = Tagungspauschale (i.d.R.: Kaffee, Getränke, Mittagessen), VP = Vollpension

LIEGENSCHAFTEN, ÖFFENTLICHE EINRICHTUNGEN

Die WEG-Reform - Das Wohnungseigentumsmodernisierungsgesetz (WEMoG)

- Grundlegende Änderungen
- Auswirkungen auf die Praxis vor allem für WEG-Verwalter, einschließlich des maßgeblichen Übergangsrechts
- Vereinfachungen für Eigentümerversammlung und Beschlussfassung
- Vereinfachung der Willensbildung bei baulichen Veränderungen, insb. Sanierung und Modernisierung
- Änderungen in der Gründungsphase der Wohnungseigentümergeinschaft
- Erweiterungen der Sondereigentumsfähigkeit

Dozent(en) Thomas Hannemann, Rechtsanwalt, Anwalts- und Steuerkanzlei, Hannemann, Eckl & Moersch, Karlsruhe

Seminar-Nr	Termin	Format	Ort	Teilnahmegebühr	zusätzl. Kosten*	zuständ. VWA
2022-59170D	07.03.2022	Online	Digital	185,00 EUR		Württ. VWA

NEU WEG- und Mietverwalterverträge optimieren

- Abgleiche Prozesse der WEG- und Mietverwaltung
- Marktübliche Strukturen der Grundleistungen und Sondervergütungen
- Preisliche Optimierungsmöglichkeiten im Bestand und bei Neuverträgen
- Portfolioüberlegungen unter Berücksichtigung von Objekttyp und Instandhaltungsrückstau, Mitarbeiterzeit und Verwaltungsaufwand
- Fahrtwege und weitere Kosten, Verbundeffekte mehrerer Immobilien in der Verwaltung

Dozent(en) Professor Dr. Marco Wölfle, Wissenschaftlicher Leiter des Center for Real Estate Studies und der VWA Business School

Seminar-Nr	Termin	Format	Ort	Teilnahmegebühr	zusätzl. Kosten*	zuständ. VWA
2022-59173W	16.02.2022	Online	Digital	140,00 EUR		VWA FR

Betriebskosten im Wohn- und Gebäudemietrecht

- Begriff der Betriebskosten, Mietstruktur, Umlagevereinbarung
- Abrechnung, Neues zu den einzelnen Betriebskostenpositionen

Dozent(en) Nico Bergerhoff, Fachanwalt für Miet- und Wohnungseigentumsrecht, Freiburg

Seminar-Nr	Termin	Format	Ort	Teilnahmegebühr	zusätzl. Kosten*	zuständ. VWA
2022-59175F	14.09.2022	Hybrid	Freiburg	237,00 EUR		VWA FR

NEU Wohnungspolitik aktuell

- Aktuelle Gesetzgebungsverfahren, Diskussionen und politische Initiativen mit Immobilienbezug
- Diskussionen mit Informationen, Hintergründen und Schlussfolgerungen für die Praxis

Dozent(en) Professor Dr. Marco Wölfle, Wissenschaftlicher Leiter des Center for Real Estate Studies und der VWA Business School

Seminar-Nr	Termin	Format	Ort	Teilnahmegebühr	zusätzl. Kosten*	zuständ. VWA
2022-59178W	11.01.2022	Online	Digital	140,00 EUR		VWA FR

* zusätzl. Kosten: ME = Mittagessen, TP = Tagungspauschale (i.d.R.: Kaffee, Getränke, Mittagessen), VP = Vollpension

Württ. VWA: Ruth Schmidt 0711 21041-80
VWA MA: Damla Eray 0621 43218-16

VWA KA: Edith Schucker 0721/98550-17
VWA FR: Barbara Sexauer 0761 38673-11

LIEGENSCHAFTEN, ÖFFENTLICHE EINRICHTUNGEN

NEU Mietfestlegung und Mieterhöhung vor dem Hintergrund der ortsüblichen Vergleichsmiete

- Grundverständnis ortsübliche Vergleichsmiete bzw. Mietspiegel und deren Nutzung
- Festsetzung der Miethöhe in den drei gängigen Mietverhältnissen
- Möglichkeiten der Mieterhöhung im jeweiligen Mietverhältnis
- Operative Umsetzung von Maßnahmen, Wirkungen auf Rendite und Wert der Immobilie

Dozent(en) Professor Dr. Marco Wölfle, Wissenschaftlicher Leiter des Center for Real Estate Studies und der VWA Business School

Seminar-Nr	Termin	Format	Ort	Teilnahmegebühr	zusätzl. Kosten*	zuständ. VWA
2022-59180W	15.03.2022	Online	Digital	140,00 EUR		VWA FR

NEU Modernisierungumlage - Berechnung und Umsetzung in der Praxis

- Checklisten und Grundlagen zu Sanierung und Modernisierung
- Betrachtung von Abzügen (pauschal und Ohnehinkosten)
- Umsetzung der Inhalte auf Beispielfälle der Immobilienwirtschaft, Kalkulation von Varianten

Dozent(en) Professor Dr. Marco Wölfle, Wissenschaftlicher Leiter des Center for Real Estate Studies und der VWA Business School

Seminar-Nr	Termin	Format	Ort	Teilnahmegebühr	zusätzl. Kosten*	zuständ. VWA
2022-59182W	07.04.2022	Online	Digital	140,00 EUR		VWA FR

Mietverträge rechtssicher gestalten

- Abschluss des Mietvertrages, Schriftform, Regelung der Miethöhe und der Mieterhöhung
- Transparente Regelungen zur Betriebskostenumlage, Schönheitsreparaturen
- Instandhaltung und Instandsetzung durch den Mieter/die Mieterin, Überwälzung der Verkehrssicherungspflicht
- Wirksame Haftungsausschlüsse

Dozent(en) Nico Bergerhoff, Fachanwalt für Miet- und Wohnungseigentumsrecht, Freiburg

Seminar-Nr	Termin	Format	Ort	Teilnahmegebühr	zusätzl. Kosten*	zuständ. VWA
2022-59185F	07.03.2022	Präsenz	Freiburg	237,00 EUR		VWA FR

Miethöhe bei Neuvermietung und Mieterhöhung im bestehenden Mietverhältnis im Wohn- und Gewerberaum

- Die zulässige Miethöhe bei Neuvermietung, die Wuchermiete, die Mietpreiserhöhung
- Die Mietpreisbremse, Mietpreiserhöhung im laufenden Mietverhältnis, Erhöhung durch Vereinbarung
- Erhöhung der Betriebskostenvorauszahlung und -pauschale, Wucherähnliche Geschäfte, Rechtsfolgen

Dozent(en) Nico Bergerhoff, Fachanwalt für Miet- und Wohnungseigentumsrecht, Freiburg

Seminar-Nr	Termin	Format	Ort	Teilnahmegebühr	zusätzl. Kosten*	zuständ. VWA
2022-59190F	01.06.2022	Präsenz	Freiburg	237,00 EUR		VWA FR

* zusätzl. Kosten: ME = Mittagessen, TP = Tagungspauschale (i.d.R.: Kaffee, Getränke, Mittagessen), VP = Vollpension

LIEGENSCHAFTEN, ÖFFENTLICHE EINRICHTUNGEN

GEBÄUDEWIRTSCHAFT UND ENERGIE

Die Versammlungsstättenverordnung - Sicherheit beim Betrieb von Veranstaltungen in Schulaulen, Bürgerhäusern und Mehrzweckhallen

- Schutzziele der Versammlungsstättenverordnung, Grundlegende Bau- und Betriebsvorschriften
- Inhalte des Konzeptes "Sicherheit in Schulaulen und Bürgerhäusern"
- Einsatzmöglichkeiten von "Sachkundigen Aufsichtspersonen in Versammlungsstätten" gem. § 40 Abs. 5 S. 2 VStättVO
- Wie kann die Kooperation / Vertrag mit Verantwortlichen für Veranstaltungstechnik gestaltet werden?

Dozent(en) Kerstin Klode, Dipl.-Finanzwirtin, selbständige Unternehmensberaterin, Fachbuchautorin, Berlin

Seminar-Nr	Termin	Format	Ort	Teilnahmegebühr	zusätzl. Kosten*	zuständ. VWA
2022-59200S	05.04.2022	Präsenz	Stuttgart	237,00 EUR		Württ. VWA
2022-59203S	17.11.2022	Präsenz	Ulm	237,00 EUR		Württ. VWA

Betreiberverantwortung und Delegation

- Was heißt das in Ihrer Versammlungsstätte?
- Was müssen Sie beachten?

- Betreiberpflichten aus dem Baurecht (MVStättVO)
- Betreiberpflichten aus dem Arbeitsschutz und den Unfallverhütungsvorschriften
- Delegationspflichten an verantwortliche Personen
- Darstellung einer geeigneten Organisationsform, Einbindung von Fremdfirmen und Dienstleistern

Dozent(en) Kerstin Klode, Dipl.-Finanzwirtin, selbständige Unternehmensberaterin, Fachbuchautorin, Berlin

Seminar-Nr	Termin	Format	Ort	Teilnahmegebühr	zusätzl. Kosten*	zuständ. VWA
2022-59205S	16.11.2022	Präsenz	Stuttgart	237,00 EUR		Württ. VWA

NEU Vermietung von Räumen in Versammlungsstätten

- Welche Regelungen der VStättVO und der Unfallverhütungsvorschriften sind bei der Vermietung zu beachten?
- Welche Betreiberpflichten können auf den Mieter oder Veranstalter delegiert werden?
- Welche Informationen braucht der Mieter/Veranstalter vom Betreiber, um eine sichere Veranstaltung durchzuführen?
- Wie sollte das Vermietungsverfahren organisiert und eine Gefährdungsbeurteilung durchgeführt werden?
- Welche verantwortlichen Personen müssen vorhanden sein und können diese vom Veranstalter gestellt werden?
- Welche Pflichten aus der VStättVO und den Unfallverhütungsvorschriften müssen im Mietvertrag geregelt werden?
- Checklisten zum Vermietungsverfahren (Fragebögen, Übergabeprotokolle, etc.)

Dozent(en) Kerstin Klode, Dipl.-Finanzwirtin, selbständige Unternehmensberaterin, Fachbuchautorin, Berlin

Seminar-Nr	Termin	Format	Ort	Teilnahmegebühr	zusätzl. Kosten*	zuständ. VWA
2022-59210S	15.03.2022	Präsenz	Stuttgart	237,00 EUR		Württ. VWA

* zusätzl. Kosten: ME = Mittagessen, TP = Tagungspauschale (i.d.R.: Kaffee, Getränke, Mittagessen), VP = Vollpension

LIEGENSCHAFTEN, ÖFFENTLICHE EINRICHTUNGEN

Betreiberverantwortung im Facility Management

- Pflichten erkennen und Risiken identifizieren

- Problemstellung Betreiberverantwortung, Betreiberpflichten und -verantwortung
- Betreiberpflichten übertragen, Haftung vermeiden, Fragen der Teilnehmer/innen

Dozent(en) Henning Wündisch, Rechtsanwalt, Rödl & Partner GbR, Nürnberg

Seminar-Nr	Termin	Format	Ort	Teilnahmegebühr	zusätzl. Kosten*	zuständ. VWA
2022-59215D	30.06.2022	Online	Digital	245,00 EUR		Württ. VWA

NEU Kaufmännisches Facility Management

- Einführung in Tool und Rechenschablonen
- Wesentliche Bestimmungsfaktoren für Gewerbeimmobilien
- Wirkungen von Veränderungen auf Renditen und Werte, ggf. Wechselwirkungen von Mieterstrukturen

Dozent(en) Professor Dr. Marco Wölfle, Wissenschaftlicher Leiter des Center for Real Estate Studies und der VWA Business School

Seminar-Nr	Termin	Format	Ort	Teilnahmegebühr	zusätzl. Kosten*	zuständ. VWA
2022-59216W	19.07.2022	Online	Digital	140,00 EUR		VWA FR

Grundlagen des Facility Managements

- Definition und Geschichte des Facility Managements
- Organisatorische Einbindung des Facility Managements
- Inhalte Facility Services: Infrastrukturelles, Technisches und Kaufmännisches Gebäudemanagement, Flächenmanagement
- In- und Outsourcing, Vertragsgestaltung bei externen Dienstleistern, Diskussion und Erfahrungsaustausch

Dozent(en) Axel Kranz, Führungskräftetrainer und Coach

Seminar-Nr	Termin	Format	Ort	Teilnahmegebühr	zusätzl. Kosten*	zuständ. VWA
2022-59222M	16.11. - 17.11.2022	Präsenz	Mannheim	490,00 EUR	inkl. ME	VWA MA

Einführung in das Arbeitsschutzmanagement

- Aufgabenstellung Arbeitsschutz, Arbeitsschutzorganisation
- Arbeitsschutzmaßnahmen, Arbeitsschutz bei Fremdvergabe, Verantwortung und Haftung

Dozent(en) Henning Wündisch, Rechtsanwalt, Rödl & Partner GbR, Nürnberg

Seminar-Nr	Termin	Format	Ort	Teilnahmegebühr	zusätzl. Kosten*	zuständ. VWA
2022-59225S	23.11.2022	Präsenz	Stuttgart	245,00 EUR		Württ. VWA

* zusätzl. Kosten: ME = Mittagessen, TP = Tagungspauschale (i.d.R.: Kaffee, Getränke, Mittagessen), VP = Vollpension

LIEGENSCHAFTEN, ÖFFENTLICHE EINRICHTUNGEN

Arbeitsicherheit und Gesundheitsschutz im kommunalen Bereich

- Gesetze des Arbeitsschutzes, Arbeitssicherheitsgesetz, Grundsätze der Prävention, Organisation und Organisationspflichten
- Übertragung der Unternehmerpflichten, Haftung und Verantwortung
- Sicherheitsbeauftragte, Unterweisung, Sicherheitsprüfungen, praktische Maßnahmen zum Arbeitsschutz

Dozent(en) Theo Karmann, Fachbüro für Immobilienmanagement, Oberstaufen

Seminar-Nr	Termin	Format	Ort	Teilnahmegebühr	zusätzl. Kosten*	zuständ. VWA
2022-59230F	09.09.2022	Hybrid	Freiburg	237,00 EUR		VWA FR
2022-59230S	25.10.2022	Präsenz	Ravensburg	237,00 EUR		Württ. VWA
2022-59230K	05.12.2022	Präsenz	Karlsruhe	259,00 EUR	inkl. ME	VWA KA

NEU Arbeitsicherheit und Gesundheitsschutz im kommunalen Bereich - Kompakt

- Rechtliche Grundlagen, Betreiberverantwortung, Arbeitsschutz, Organisation, Zuständigkeiten, Organisationspflichten
- Übertragung der Unternehmerpflichten, Haftung und Verantwortung, Gefährdungsbeurteilung
- Betriebsanweisung, Unterweisung, psychische Belastungen, Sicherheitsprüfungen, Prüffristen, Dokumentation

Dozent(en) Theo Karmann, Fachbüro für Immobilienmanagement, Oberstaufen

Seminar-Nr	Termin	Format	Ort	Teilnahmegebühr	zusätzl. Kosten*	zuständ. VWA
2022-59231K	16.11.2022	Online	Digital	159,00 EUR		VWA KA

Grundlagen der Betriebskostenabrechnung

- Novellierung des Gebäudeenergiegesetzes und Verordnung zur Verteilung der Betriebskosten
- Umlage der Betriebskosten und Mietstruktur
- Definitionen gemäß §1 BetrKV und die zulässigen Betriebskosten gemäß §2 BetrKV
- Anpassung bei neuen, erhöhten oder herabgesetzten Betriebskosten, Umlageschlüssel, Abrechnungszeitraum
- Abrechnungsfrist, Verjährung, Wirtschaftlichkeitsgebot, Erstellung manueller Abrechnungen, Aktuelle Rechtsprechung

Dozent(en) Anat Wand, Sachverständige im Immobilien- und Grundstückswesen

Seminar-Nr	Termin	Format	Ort	Teilnahmegebühr	zusätzl. Kosten*	zuständ. VWA
2022-59240K	16.02.2022	Online	Digital	230,00 EUR		VWA KA
2022-59240F	17.03.2022	Hybrid	Digital	237,00 EUR		VWA FR
2022-59240D	10.11.2022	Online	Digital	237,00 EUR		Württ. VWA

* zusätzl. Kosten: ME = Mittagessen, TP = Tagungspauschale (i.d.R.: Kaffee, Getränke, Mittagessen), VP = Vollpension

LIEGENSCHAFTEN, ÖFFENTLICHE EINRICHTUNGEN

NEU Betriebskostenabrechnung - Aktuell

- Grundlagen: Update, Überblick über die Neuerungen der Gesetze, Verordnungen sowie Rechtsprechung
- Fallbeispiele aus der Praxis, Vorbereitung auf die Abrechnungssaison 2022

Dozent(en) Anat Wand, Sachverständige im Immobilien- und Grundstückswesen

Seminar-Nr	Termin	Format	Ort	Teilnahmegebühr	zusätzl. Kosten*	zuständ. VWA
2022-59241K	26.10.2022	Online	Digital	159,00 EUR		VWA KA

NEU Aktuelle Fragen der Betriebskostenabrechnung

- Überblick über die Neuerungen der Gesetze, Verordnungen sowie Rechtsprechung
- Fallbeispiele, Vorbereitung auf die Abrechnungssaison 2022

Dozent(en) Anat Wand, Sachverständige im Immobilien- und Grundstückswesen

Seminar-Nr	Termin	Format	Ort	Teilnahmegebühr	zusätzl. Kosten*	zuständ. VWA
2022-59242F	05.05.2022	Hybrid	Freiburg	237,00 EUR		VWA FR

Betriebskosten und Betriebskostenabrechnungen im Wohnraummietrecht mit Bezügen zur aktuellen Rechtsprechung

- Begriff der Betriebskosten, Betriebskostenvereinbarung, Betriebskostenabrechnung
- Prüfung der Betriebskosten, Betriebskosten bei vermieteten Eigentumswohnungen, Betriebskostenspiegel

Dozent(en) Karl-Friedrich Moersch, Rechtsanwalt und Fachanwalt für Miet- und WEG-Recht

Seminar-Nr	Termin	Format	Ort	Teilnahmegebühr	zusätzl. Kosten*	zuständ. VWA
2022-59243M	15.02.2022	Hybrid	Mannheim	150,00 EUR		VWA MA

NEU Technische Überwachung und Wartung von öffentlichen Gebäuden - Rechtssicherheit für den Gebäudebetreiber

- Normen, Richtlinien und Rechtsquellen, Grundlagen des Gebäudebetriebes
- Gesetzliche Überwachungspflichten im Gebäudebetrieb
- Wiederkehrende Prüfungen im Bestand, Instandhaltung und Wartung des Objektes und der Anlagen
- Aufbau und Inhalte von Wartungsplänen und Checklisten, effizienter und nachhaltiger Gebäudebetrieb

Dozent(en) Theo Karmann, Fachbüro für Immobilienmanagement, Oberstaufen

Seminar-Nr	Termin	Format	Ort	Teilnahmegebühr	zusätzl. Kosten*	zuständ. VWA
2022-59244F	04.04.2022	Hybrid	Freiburg	237,00 EUR		VWA FR

* zusätzl. Kosten: ME = Mittagessen, TP = Tagungspauschale (i.d.R.: Kaffee, Getränke, Mittagessen), VP = Vollpension

LIEGENSCHAFTEN, ÖFFENTLICHE EINRICHTUNGEN

NEU Energieeinsparungen in öffentlichen Gebäude - Umsetzung der Energieeinsparmaßnahmen

- Senkung des Heizenergieverbrauchs, Stromverbrauchs und Wasserverbrauchs
- Einsparpotential durch optimierte Nutzungsbedingungen, Einsparpotentiale durch Sparmaßnahmen

Dozent(en) Theo Karmann, Fachbüro für Immobilienmanagement, Oberstaufen

Seminar-Nr	Termin	Format	Ort	Teilnahmegebühr	zusätzl. Kosten*	zuständ. VWA
2022-59246F	08.03.2022	Hybrid	Freiburg	237,00 EUR		VWA FR

Heiz- und Warmwasserkostenabrechnung - Grundlagen

- Vorschriften der Heizkostenverordnung
- Ausblick über die Verordnung zur Verteilung der Betriebskosten und zu Abrechnungs- und Verbrauchsinformationen
- Pflicht zur Abrechnung und Verbrauchserfassung § 1-3 sowie Ausnahmen gemäß § 11 HeizkostenV
- Wahl der Ausstattung gemäß § 4-5 HeizkostenV, Messdienstleister - mit Fokus auf neue Bestimmungen
- Informationen in der Abrechnung § 6a (Neu) und Verarbeitung von Daten § 6b (Neu)
- Abrechnungsmodalitäten Wärme, Kälte, Warmwasser gemäß § 7-8 HeizkostenV (neue Bestimmungen) und Warmwasserabrechnung
- Warmwasserkostenabrechnung, Schätzung, Nutzerwechsel, Überschreitung Höchstsätze, Kürzungsrecht nach § 9-12

Dozent(en) Anat Wand, Sachverständige im Immobilien- und Grundstückswesen

Seminar-Nr	Termin	Format	Ort	Teilnahmegebühr	zusätzl. Kosten*	zuständ. VWA
2022-59249K	17.02.2022	Online	Digital	230,00 EUR		VWA KA
2022-59249F	21.06.2022	Hybrid	Freiburg	237,00 EUR		VWA FR

NEU Aktuelle Fragen der Heiz- und Warmwasserkostenabrechnung

- Welche wesentlichen Neuerungen sieht das novellierte Gebäudeenergiegesetz vor?
- Entwurf der Verordnung zur Verteilung der Betriebskosten und zu Abrechnungs- und Verbrauchsinformationen
- Gerätemanagement (Zulässigkeit, Zeitplan, Eichfristen etc.), Fernablesung (Konkretisierung, Ausnahmen, etc.)
- Abrechnungsmodalitäten, CO²-Bepreisung (neue Regelungen, Erläuterung etc.)
- Vorbereitung von Abrechnungen mit Erneuerbarer Energie und Rohrwärme

Dozent(en) Anat Wand, Sachverständige im Immobilien- und Grundstückswesen

Seminar-Nr	Termin	Format	Ort	Teilnahmegebühr	zusätzl. Kosten*	zuständ. VWA
2022-59251F	15.09.2022	Hybrid	Freiburg	237,00 EUR		VWA FR

* zusätzl. Kosten: ME = Mittagessen, TP = Tagungspauschale (i.d.R.: Kaffee, Getränke, Mittagessen), VP = Vollpension

LIEGENSCHAFTEN, ÖFFENTLICHE EINRICHTUNGEN

Die Heizkosten- und Warmwasserabrechnung - Aktuell

- Wesentlichen Neuerungen des novellierten Gebäudeenergiegesetzes
- Entwurf der Verordnung zur Verteilung der Betriebskosten und zu Abrechnungs- und Verbrauchsinformationen
- Gerätemanagement (Zulässigkeit, Zeitplan, Eichfristen,...)
- Fernablesung (Konkretisierung, Ausnahmen), CO²-Bepreisung (neue Regelungen, Erläuterung etc.)
- Vorbereitung von Abrechnungen mit Erneuerbarer Energie und Vorbereitung von Abrechnungen mit Rohrwärme

Dozent(en) Anat Wand, Sachverständige im Immobilien- und Grundstückswesen

Seminar-Nr	Termin	Format	Ort	Teilnahmegebühr	zusätzl. Kosten*	zuständ. VWA
2022-59252S	03.02.2022	Präsenz	Stuttgart	237,00 EUR		Württ. VWA
2022-59252K	27.10.2022	Online	Digital	159,00 EUR		VWA KA

NEU Die Jahresabrechnung der Wohneigentümer

- Rechtsquellen, WEG Finanzen, Wirtschaftsplan, Jahresabrechnung, Vermögensbericht
- Prüfung der Jahresabrechnung, Abrechnungsprozess der Sondereigentümer

Dozent(en) Anat Wand, Sachverständige im Immobilien- und Grundstückswesen

Seminar-Nr	Termin	Format	Ort	Teilnahmegebühr	zusätzl. Kosten*	zuständ. VWA
2022-59255S	17.05.2022	Präsenz	Stuttgart	237,00 EUR		Württ. VWA
2022-59255F	20.10.2022	Hybrid	Freiburg	230,00 EUR		VWA FR
2022-59255K	01.12.2022	Präsenz	Karlsruhe	259,00 EUR	inkl. ME	VWA KA

NEU Der Verwalter als Immobilienmakler - Rechtsgrundlagen und Hürden

- Das Leistungsspektrum des Immobilienmaklers
- Erlaubnisregelung nach § 34c GEWO sowie Weiterbildungspflicht für Immobilienmakler
- Nachweiseleistung, Vermittlungsleistung, Immobilienmaklervertrag und Alleinauftrag
- Einzelfragen zur Provision einschließlich §§ 656a - 656d BGB? (Neu)
- Widerruf des Maklervertrages bei Fernabsatz, Abrechnungsprozess der Sondereigentümer

Dozent(en) Anat Wand, Sachverständige im Immobilien- und Grundstückswesen

Seminar-Nr	Termin	Format	Ort	Teilnahmegebühr	zusätzl. Kosten*	zuständ. VWA
2022-59256K	31.03.2022	Online	Digital	230,00 EUR		VWA KA
2022-59256F	08.12.2022	Hybrid	Freiburg	237,00 EUR		VWA FR

* zusätzl. Kosten: ME = Mittagessen, TP = Tagungspauschale (i.d.R.: Kaffee, Getränke, Mittagessen), VP = Vollpension

LIEGENSCHAFTEN, ÖFFENTLICHE EINRICHTUNGEN

Haustechnik: Herausforderung in öffentlichen Gebäuden

- Organisation der technischen Verwaltung, Heizungs- und Warmwassertechnik, Klima- und Lüftungstechnik
- Park- und Garagentechnik, Elektrotechnik, Sicherheit und Sicherheitstechnik, Telekommunikation
- Datennetzwerk, Brandschutz, Aufzugstechnik

Dozent(en) Theo Karmann, Fachbüro für Immobilienmanagement, Oberstaufen

Seminar-Nr	Termin	Format	Ort	Teilnahmegebühr	zusätzl. Kosten*	zuständ. VWA
2022-59260K	12.04.2022	Online	Digital	230,00 EUR		VWA KA
2022-59260S	20.09.2022	Präsenz	Ulm	237,00 EUR		Württ. VWA

Rechtssicherheit für den Gebäudebetreiber - Eigentum verpflichtet

- Normen, Richtlinien und Rechtsquellen, Grundlagen des Gebäudebetriebs
- Betreiberverantwortung, Organisationspflichten, Verantwortung, Delegation, Haftung
- Gesetzliche Überwachungspflichten im Gebäudebetrieb, Bestandsschutz
- Instandhaltung und Wartung des Objektes und der technischen Anlagen
- Aufbau und Inhalt von Wartungsplänen, effizienter, nachhaltiger und bestimmungsgemäßer Gebäudebetrieb

Dozent(en) Theo Karmann, Fachbüro für Immobilienmanagement, Oberstaufen

Seminar-Nr	Termin	Format	Ort	Teilnahmegebühr	zusätzl. Kosten*	zuständ. VWA
2022-59262K	15.11.2022	Online	Digital	230,00 EUR		VWA KA

NEU Bauunterhaltung und systematische Instandhaltung von öffentlichen Gebäuden

- Eine dauerhafte Herausforderung für den Betreiber

- Grundlagen des Gebäudebetriebes, Instandhaltungspflichten, Haftung
- Wartung, Instandhaltung, Instandsetzung, Verbesserung, Bestandsschutz
- Übersicht und Grundlagen der Gewerke, effizienter und nachhaltiger Gebäudebetrieb
- Standardverbesserung zur Funktionserfüllung, Verfahren für die geplante Instandhaltung
- Instandhaltungsstau, Hinweise zur Durchführung von Instandhaltungsstrategien
- Bestandsanalyse, Nachhaltigkeit, Umsetzungsstrategie, Ergebnisdokumentation

Dozent(en) Theo Karmann, Fachbüro für Immobilienmanagement, Oberstaufen

Seminar-Nr	Termin	Format	Ort	Teilnahmegebühr	zusätzl. Kosten*	zuständ. VWA
2022-59263K	17.03.2022	Online	Digital	159,00 EUR		VWA KA

* zusätzl. Kosten: ME = Mittagessen, TP = Tagungspauschale (i.d.R.: Kaffee, Getränke, Mittagessen), VP = Vollpension

LIEGENSCHAFTEN, ÖFFENTLICHE EINRICHTUNGEN

NEU Qualitätssicherung im Bauprozess und während der Betriebsphase

- Der Mensch als Erfolgsfaktor

- Grundlagen der Qualitätssicherung, Lebenszyklusdenken schon in der Planungsphase als Qualitätskriterium
- Effektive Projektorganisation, Projektplanung und Projektmanagement, Änderungen im Projekt, menschliche Konflikte
- Koordinationspflichten der Beteiligten, undefinierte Schnittstellen, Dokumentation für den späteren Gebäudebetrieb

Dozent(en) Theo Karmann, Fachbüro für Immobilienmanagement, Oberstaufen

Seminar-Nr	Termin	Format	Ort	Teilnahmegebühr	zusätzl. Kosten*	zuständ. VWA
2022-59264K	22.03.2022	Online	Digital	159,00 EUR		VWA KA

NEU Bedarfsplanung und Betrachtung der Lebenszykluskosten in der Planungsphase

- Steigende Unterhaltungskosten, Klimaschutz und Vorschriften

- Grundlage, Normen, Ordnungsstrukturen, Bedarfsplanung nach DIN 18205, Phasen, Aufgaben des Bauherrn
- Lebenszyklus, Energie, Umwelt, Baukultur, Ökobilanz, Nachhaltigkeit, Nachhaltigkeitskriterien, Nutzungsdauer
- Baukosten, Nutzungskosten, Lebenszykluskosten, Kostenbetrachtung
- Erfahrungsaustausch aus der Praxis und Diskussion mit den Teilnehme/innen

Dozent(en) Theo Karmann, Fachbüro für Immobilienmanagement, Oberstaufen

Seminar-Nr	Termin	Format	Ort	Teilnahmegebühr	zusätzl. Kosten*	zuständ. VWA
2022-59265K	23.03.2022	Online	Digital	159,00 EUR		VWA KA
2022-59265F	12.10.2022	Online	Digital	140,00 EUR		VWA FR

NEU Technisches Gebäudemanagement – Teil 1: Grundlagen des Gebäudemanagements

- Betriebsführung und Organisation, Flächenmanagement
- Lebenszyklus und Teilbereich des Technischen Gebäudemanagement, Errichter- und Betreiberverantwortung
- Arbeitssicherheit, Instandhaltung, Instandhaltungs- und Wartungspflichten
- Erfahrungsaustausch aus der Praxis und Diskussion mit den Teilnehmer/innen

Dozent(en) Theo Karmann, Fachbüro für Immobilienmanagement, Oberstaufen

Seminar-Nr	Termin	Format	Ort	Teilnahmegebühr	zusätzl. Kosten*	zuständ. VWA
2022-59270F	14.02.2022	Hybrid	Freiburg	237,00 EUR		VWA FR
2022-59270D	12.05.2022	Online	Digital	237,00 EUR		Württ. VWA
2022-59270K	22.09.2022	Online	Digital	230,00 EUR		VWA KA

* zusätzl. Kosten: ME = Mittagessen, TP = Tagungspauschale (i.d.R.: Kaffee, Getränke, Mittagessen), VP = Vollpension

LIEGENSCHAFTEN, ÖFFENTLICHE EINRICHTUNGEN

NEU Technisches Gebäudemanagement – Teil 2: Technik und technische Anlagen

- Gebäudetechnik, Technische Gebäudeausrüstung - Grundlagen und Überblick
- Sicherheitstechnische Anlage, Anforderungen und Betreiberpflichten
- Grundlagen Brandschutz und Brandschutzorganisation, äußere Gebäudesicherheit, Prüfpflichten
- Erfahrungsaustausch aus der Praxis und Diskussion mit den Teilnehmer/innen

Dozent(en) Theo Karmann, Fachbüro für Immobilienmanagement, Oberstaufen

Seminar-Nr	Termin	Format	Ort	Teilnahmegebühr	zusätzl. Kosten*	zuständ. VWA
2022-59271F	14.03.2022	Hybrid	Freiburg	237,00 EUR		VWA FR
2022-59271D	23.06.2022	Online	Digital	237,00 EUR		Württ. VWA
2022-59271K	13.10.2022	Online	Digital	230,00 EUR		VWA KA

NEU Technisches Gebäudemanagement – Teil 3: Technischer Unterhalt, Betrieb und Dokumentation

- Wartung- und Instandhaltungsmanagement, prüfpflichtige Anlagen
- Langfristige Instandhaltungskonzepte, Nachhaltigkeit
- Professionelles Energiemanagement, Bestandsdokumentation
- Grundlagen Projektmanagement im Gebäudemanagement
- Normen und Richtlinien im Gebäudemanagement, Erfahrungsaustausch aus der Praxis und Diskussion

Dozent(en) Theo Karmann, Fachbüro für Immobilienmanagement, Oberstaufen

Seminar-Nr	Termin	Format	Ort	Teilnahmegebühr	zusätzl. Kosten*	zuständ. VWA
2022-59272F	10.05.2022	Hybrid	Freiburg	237,00 EUR		VWA FR
2022-59272D	11.07.2022	Online	Digital	237,00 EUR		Württ. VWA
2022-59272K	20.10.2022	Online	Karlsruhe	230,00 EUR		VWA KA

Elektrotechnisch unterwiesene Personen (EUP)

- Fortbildung und Auffrischkurs für Mitarbeiter/innen aus der öffentlichen Verwaltung

- Grundlagen der Elektrotechnik, Unfallverhütungsvorschriften; elektrische Anlagen und deren Betrieb
- Brandschutz in elektrischen Anlagen; Gefahren bei Arbeiten an elektrischen Anlagen
- Schutzmaßnahmen & Schutzeinrichtungen, die 5 Sicherheitsregeln
- Messen und Prüfen von elektrischen Anlagen und Geräten
- Organisation und Verantwortlichkeiten
- Erfahrungsaustausch und Diskussion von Praxisproblemen

Dozent(en) Theo Karmann, Fachbüro für Immobilienmanagement, Oberstaufen

Seminar-Nr	Termin	Format	Ort	Teilnahmegebühr	zusätzl. Kosten*	zuständ. VWA
2022-59274K	06.12.2022	Präsenz	Karlsruhe	259,00 EUR	inkl. ME	VWA KA

* zusätzl. Kosten: ME = Mittagessen, TP = Tagungspauschale (i.d.R.: Kaffee, Getränke, Mittagessen), VP = Vollpension

LIEGENSCHAFTEN, ÖFFENTLICHE EINRICHTUNGEN

Jahresunterweisung im Bereich Elektrosicherheit als EUP zum Erhalt der Qualifikation - Jährliche Unterweisung gemäß ArbSchG und DGUV Vorschrift 1

- Gefahren des elektrischen Stroms
- Maßnahmen zur Unfallverhütung, Erste Hilfe
- Schutzmaßnahmen & Schutzeinrichtungen, die 5 "Sicherheitsregeln"
- Messen und Prüfen von elektrischen Anlagen und Geräten
- Erfahrungsaustausch und Diskussion von Praxisproblemen

Dozent(en) Theo Karmann, Fachbüro für Immobilienmanagement, Oberstaufen

Seminar-Nr	Termin	Format	Ort	Teilnahmegebühr	zusätzl. Kosten*	zuständ. VWA
2022-59275W	18.05.2022	Online	Digital	222,00 EUR		VWA FR
2022-59275K	23.11.2022	Online	Digital	159,00 EUR		VWA KA

Fortbildung für Sicherheitsbeauftragte - Auffrischungsseminar lt. DGUV Information 211-042 innerhalb von 3 - 5 Jahre

- Rechtsstruktur und Regelwerk im Arbeitsschutz
- Stellung und Aufgaben des Sicherheitsbeauftragten
- Unfallursachen, Unfallarten, Unfallmeldung
- Gefährdungsbeurteilung, persönliche Schutzausrüstung (PSA)
- Gefährdungen durch Lärm und Schutzmaßnahmen
- Erste Hilfe, Betrieblicher Brandschutz

Dozent(en) Theo Karmann, Fachbüro für Immobilienmanagement, Oberstaufen

Seminar-Nr	Termin	Format	Ort	Teilnahmegebühr	zusätzl. Kosten*	zuständ. VWA
2022-59276K	04.05.2022	Online	Digital	230,00 EUR		VWA KA

NEU Betrieblicher Brandschutz in der Praxis - Brände vorbeugen und Leben retten

- Grundlagen des Betrieblichen Brandschutzes, Betreiberverantwortung
- Zuständigkeiten, Organisationspflichten, Haftung, Gefährdungsbeurteilung
- Brandschutzhelfer und Brandschutzbeauftragte, jährliche Unterweisungspflichten
- Brandschutzordnung, Flucht- und Rettungspläne, Alarmplan, Instandhaltung
- Arbeitsschutzgesetz, Grundsätze der Prävention DGUV-V1
- Elektrische Anlagen und Betriebsmittel DGUV-V3

Dozent(en) Theo Karmann, Fachbüro für Immobilienmanagement, Oberstaufen

Seminar-Nr	Termin	Format	Ort	Teilnahmegebühr	zusätzl. Kosten*	zuständ. VWA
2022-59277K	05.05.2022	Online	Digital	230,00 EUR		VWA KA

* zusätzl. Kosten: ME = Mittagessen, TP = Tagungspauschale (i.d.R.: Kaffee, Getränke, Mittagessen), VP = Vollpension

Württ. VWA: Ruth Schmidt 0711 21041-80
VWA MA: Damla Eray 0621 43218-16

VWA KA: Edith Schucker 0721/98550-17
VWA FR: Barbara Sexauer 0761 38673-11

LIEGENSCHAFTEN, ÖFFENTLICHE EINRICHTUNGEN

22. Forum Kommunales Energiemanagement

- Aktuelle Praxisvorträge und Erfahrungsaustausch

Dozent(en) Dipl.-Ingenieur Claus Greiser, Dipl.-Ing. Fachrichtung Verfahrenstechnik, Leiter Kommunales Energiemanagement der KEA - Klimaschutz- und Energieagentur GmbH Baden-Württemberg
Dr.-Ing. Volker Kienzlen, Geschäftsführer der KEA Klimaschutz- und Energieagentur GmbH Baden-Württemberg

Seminar-Nr	Termin	Format	Ort	Teilnahmegebühr	zusätzl. Kosten*	zuständ. VWA
2022-59280S	siehe www.w-vwa.de	Präsenz	Stuttgart	85,00 EUR		Württ. VWA

NEU Energiemanagement in der Verwaltung

- Klimaschutz nach der Novellierung des Klimaschutzgesetzes § 7b vom 24.10.2020 Baden-Württemberg

- Klimaschutz nach der Novellierung des Klimaschutzgesetzes § 7b vom 24.10.2020 Baden-Württemberg
- Politische Rahmenbedingen der Landesregierung, Pflichtaufgaben der Verwaltung und Zuständigkeiten
- Vorbereitende Maßnahmen zur Einführung des Energiemanagement
- Zustandserfassung der Liegenschaften - Grob- und Feinanalyse, Prioritäten
- Verbrauchserfassung, Verbrauchsauswertung, Controlling, Verbrauchskennzahlen
- Umsetzungsstrategie und Durchführung von Energieeinsparmaßnahmen, Energiebericht

Dozent(en) Theo Karmann, Fachbüro für Immobilienmanagement, Oberstaufen

Seminar-Nr	Termin	Format	Ort	Teilnahmegebühr	zusätzl. Kosten*	zuständ. VWA
2022-59282F	07.03.2022	Hybrid	Freiburg	237,00 EUR		VWA FR
2022-59282K	20.06.2022	Präsenz	Karlsruhe	259,00 EUR	inkl. ME	VWA KA

NEU Energieeinsparungen in öffentlichen Gebäuden

- Umsetzung von Energieeinsparmaßnahmen - Aus der Praxis für die Praxis

- Politische Rahmenbedingen und Pflichtaufgaben der Landesregierung
- Grundlagenvermittlung von Technik und den verschiedenen Energieträgern
- Erkennen der verschiedenen Energieeffizienz-Maßnahmen
- Senkung des Heizenergieverbrauchs, Stromverbrauchs und Wasserverbrauchs durch organisatorische bzw. nicht-geringinvestive Maßnahmen, Einsparpotential durch optimierte Nutzungsbedingungen

Dozent(en) Theo Karmann, Fachbüro für Immobilienmanagement, Oberstaufen

Seminar-Nr	Termin	Format	Ort	Teilnahmegebühr	zusätzl. Kosten*	zuständ. VWA
2022-59283K	21.06.2022	Präsenz	Karlsruhe	259,00 EUR	inkl. ME	VWA KA

* zusätzl. Kosten: ME = Mittagessen, TP = Tagungspauschale (i.d.R.: Kaffee, Getränke, Mittagessen), VP = Vollpension

LIEGENSCHAFTEN, ÖFFENTLICHE EINRICHTUNGEN

Gebäudereinigung - Vergabefehler von A-Z

- Neue gesetzliche Grundlagen im Vergaberecht und deren Umsetzung , Anwendung der Vergabeverfahren
- Aufbau von Vergabeunterlagen, Berechnung des Angebotspreises, Kalkulation Stundenverrechnungssatzes
- Ermittlung von machbaren Leistungswerten (Richtleistungen), Prüfung und Bewertung der Angebote
- Zwingende und Fakultative Ausschlussgründe, typische Anwendungsfehler bei der Vergabe

Dozent(en) Steffen Ullbrich, Staatlich geprüfter Reinigungs- und Hygienetechniker, Gebäudereinigermeister, Forschungs- und Prüfinstitut für Facility Management GmbH, Metzingen

Seminar-Nr	Termin	Format	Ort	Teilnahmegebühr	zusätzl. Kosten*	zuständ. VWA
2022-59290S	06.04.2022	Präsenz	Stuttgart	237,00 EUR		Württ. VWA

Anforderung an die Reinigung und Hygiene von Schulen und Kitas in Zeiten von Corona

- Häufigkeit und Intensität der Reinigung? Welche Flächen sind verstärkt zu reinigen?
- Kritische Oberflächen: Reinigung oder Desinfektion? Möglichkeiten der Virusinaktivierung?
- Was muss bei Reinigung und Desinfektion beachtet werden? Desinfektionsmittel und -verfahren?
- Fazit: Welche zusätzlichen Reinigungsmaßnahmen sind erforderlich?

Dozent(en) Martin Lutz, Geschäftsführer, FIGR Forschungs- und Prüfinstitut für Facility Management GmbH

Seminar-Nr	Termin	Format	Ort	Teilnahmegebühr	zusätzl. Kosten*	zuständ. VWA
2022-59291D	28.03.2022	Online	Digital	140,00 EUR		Württ. VWA

NEU Reinigung von Sporthallenbelägen – Häufige Probleme und deren Ursachen

- Arten und Eigenschaften von Sporthallenbelägen, Einflüsse auf die Trittsicherheit
- Ursachen von Glätte, wichtige Anforderungen nach DIN V 18032-2:2001-04
- Messgeräte, Beurteilung des Gleitverhaltens, Abhilfe bei rutschigen Böden
- Reinigungs- und Pflegeempfehlungen, Harzrückstände und deren Beseitigung, typische Schadenbilder

Dozent(en) Thomas Singh, Gebäudereinigermeister, FIGR Forschungs- und Prüfinstitut für Facility Management GmbH

Seminar-Nr	Termin	Format	Ort	Teilnahmegebühr	zusätzl. Kosten*	zuständ. VWA
2022-59292D	19.05.2022	Online	Digital	237,00 EUR		Württ. VWA

* zusätzl. Kosten: ME = Mittagessen, TP = Tagungspauschale (i.d.R.: Kaffee, Getränke, Mittagessen), VP = Vollpension

LIEGENSCHAFTEN, ÖFFENTLICHE EINRICHTUNGEN

Wirtschaftlicher Reinigungsdienst

- Reinigungsgrundlagen, Eigenreinigung, Fremdvergabe

- Grundlagen für den Reinigungsdienst, Reinigungsstandards (Reinigungsintensität und -häufigkeit)
- Reinigungsplan als Grundlage für Eigenreinigung und/oder Fremdvergabe; ergebnisorientierte Gebäudereinigung
- Eigenreinigung oder Fremdvergabe, was ist günstiger?
- Hinweise für die Organisation bei Eigenreinigung (insbesondere personalrechtliche Probleme wie Arbeitszeit, Urlaub, Lohn, Vertretung)
- Hinweise für die Vergabe der Reinigungsleistung, Qualitätsmessung als Kontrollinstrument

Dozent(en) N.N.

Seminar-Nr	Termin	Format	Ort	Teilnahmegebühr	zusätzl. Kosten*	zuständ. VWA
2022-59293K	28.09.2022	Präsenz	Karlsruhe	259,00 EUR	inkl. ME	VWA KA

NEU Reinigungsgerechte Bauplanung – Verringerung der Reinigungskosten von Gebäuden

- Aufzeigen von Einsparpotentialen bei den Reinigungskosten in der Planungsphase von Gebäuden, bezogen auf: Fassaden Fenster, Schmutzschleusen, Bodenbeläge, Treppen und Verkehrsflächen, Sanitärräume, Putzkammern, Ausstattung etc.

Dozent(en) Nico Hoffmann, Bachelor of Science (FH) Hygienetechnik, Forschungs- und Prüfinstitut für Facility Management GmbH

Seminar-Nr	Termin	Format	Ort	Teilnahmegebühr	zusätzl. Kosten*	zuständ. VWA
2022-59294S	04.07.2022	Präsenz	Stuttgart	237,00 EUR		Württ. VWA

Überwachung und Kontrolle der Gebäudereinigung

- Was ist Schmutz und wann ist ein Raum sauber?
- Leistungsbeschreibungen und Leistungsverzeichnisse, objektspezifische Besonderheiten
- Qualitätsstandards in der Gebäudereinigung
- Erlernen einer Systematik bei der Qualitätskontrolle
- Problemfälle aus der Praxis, praktische Durchführung einer Qualitätskontrolle

Dozent(en) Andreas Lutz, FIGR Forschungs- und Prüfinstitut für Facility Management GmbH

Seminar-Nr	Termin	Format	Ort	Teilnahmegebühr	zusätzl. Kosten*	zuständ. VWA
2022-59296S	26.10.2022	Präsenz	Stuttgart	237,00 EUR		Württ. VWA

Unsere Seminare können Sie auch als Inhouse-Veranstaltung buchen.
Gerne erstellen wir Ihnen ein individuelles Angebot zu Ihrer Anfrage.

* zusätzl. Kosten: ME = Mittagessen, TP = Tagungspauschale (i.d.R.: Kaffee, Getränke, Mittagessen), VP = Vollpension

LIEGENSCHAFTEN, ÖFFENTLICHE EINRICHTUNGEN

Haustechnik für Hausmeister/innen in Verwaltungen, Schulen, Kindergärten und Hallen

- Pflichten von Arbeitgebern, Vorgesetzten und Mitarbeiter/innen
- Aufgaben des Hausmeisters: Kleinreparaturen, Wartung technischer Anlagen, vorbeugender Brandschutz, Kaufmännische Aufgaben, Schriftverkehr
- Überwachung und Kontrolle weiterer beschäftigter Dienstleistungsunternehmen

Dozent(en) Walter Brunner, Dipl. Ingenieur (FH), Büro für Sicherheit u. Gesundheitsschutz Walter Brunner, Rheinfelden

Seminar-Nr	Termin	Format	Ort	Teilnahmegebühr	zusätzl. Kosten*	zuständ. VWA
2022-59298F	09.05.2022	Präsenz	Freiburg	237,00 EUR		VWA FR

Umgang mit Menschen in Konfliktsituationen

- Für Hausmeister/innen

- Kommunikationsmöglichkeiten verbal und nonverbal
- Das KESS-Prinzip: kurz, einfach, strukturiert und stimulierend
- Voller Körpereinsatz: Präsenz durch Mimik, Gestik, Körperhaltung, äußere Erscheinung und Stimme
- Psychologie der Eigensicherung: Gefahren erkennen und damit umgehen
- Umgang mit Provokationen, Drohungen, verbalen Konflikten sowie mit Stress, Konfliktmanagement

Dozent(en) Dominik Beierbach, NOVELIS GmbH, Tübingen, Business Trainer

Seminar-Nr	Termin	Format	Ort	Teilnahmegebühr	zusätzl. Kosten*	zuständ. VWA
2022-59298S	07.12.2022	Präsenz	Stuttgart	237,00 EUR		Württ. VWA

Ein Seminar speziell für Hausmeister/innen an Schulen und Sportstätten finden Sie unter der Seminarnummer 2022-65289S im Themenbereich "Kinderbetreuung und Schule, Sport".

NEU Verkehrssicherungspflichten und Kontrollpflichten für Hausmeister/innen

- Grundinformation zur Betreiberverantwortung, Pflichtenübertragung auf Hausmeister
- Grundlagen Arbeitsschutz, Verkehrssicherungspflichten, Kontrollpflichten am Gebäude
- Kontrollpflichten im Außenbereich, Prüf- und Wartungspflichten, Hinweise zur Dokumentation
- Aktuelle Informationen, Praktischer Erfahrungsaustausch an technischen Anlagen

Dozent(en) Theo Karmann, Fachbüro für Immobilienmanagement, Oberstaufen

Seminar-Nr	Termin	Format	Ort	Teilnahmegebühr	zusätzl. Kosten*	zuständ. VWA
2022-59299F	05.04.2022	Hybrid	Freiburg	237,00 EUR		VWA FR
2022-59299K	22.11.2022	Präsenz	Karlsruhe	259,00 EUR	inkl. ME	VWA KA

* zusätzl. Kosten: ME = Mittagessen, TP = Tagungspauschale (i.d.R.: Kaffee, Getränke, Mittagessen), VP = Vollpension

LIEGENSCHAFTEN, ÖFFENTLICHE EINRICHTUNGEN

BAUBETRIEBSHOF

NEU Führen im Baubetriebshof - Mitarbeiter/innen persönlichkeitsorientiert motivieren

- Motivatoren erkennen, bei sich selbst und bei den Mitarbeiter/innen des Baubetriebshof
- Energietank füllen, Energieräuber ausschalten
- Arbeitszufriedenheit steigern, Grenzen der Motivation akzeptieren, Antreiber konstruktiv nutzen

Dozent(en) Birgit Baumann, Verwaltungswirtin, persönliche Referentin des Oberbürgermeisters Heidenheim, Coachingausbildung

Seminar-Nr	Termin	Format	Ort	Teilnahmegebühr	zusätzl. Kosten*	zuständ. VWA
2022-59300S	23.11.2022	Präsenz	Stuttgart	250,00 EUR		Württ. VWA

Führen im Baubetriebshof

- Schwierige Gespräche meistern: Konflikt in der Kommunikation, Kommunikation im Konflikt

- Konfliktmuster erkennen und souverän reagieren lernen, Kontakttüren öffnen und dadurch Lösungen erzielen
- Aggressionen abbauen und Energie tanken, Konfliktgespräche mit Mitarbeitern/innen und Bürger/innen üben
- Umgang mit im Moment nicht lösbaren Konflikten

Dozent(en) Birgit Baumann, Verwaltungswirtin, persönliche Referentin des Oberbürgermeisters Heidenheim, Coachingausbildung

Seminar-Nr	Termin	Format	Ort	Teilnahmegebühr	zusätzl. Kosten*	zuständ. VWA
2022-59305S	22.06.2022	Präsenz	Stuttgart	250,00 EUR		Württ. VWA

Der Baubetriebshof

- Führungsaufgaben von Vorarbeitern im kommunalen Baubetriebshof

- Aufgaben, Rechte und Pflichten eines Vorarbeiters, Arbeitsvorbereitung und Zeitmanagement
- Fahrzeug-, Maschinen- und Personaldisposition, Entwicklung eines (kalkulativen) Kostendenkens
- Akzeptanz aufgrund von Fachwissen und Persönlichkeit, Umgang mit Bürger/innen, Mitarbeiter/innen und Auftraggeber/innen

Dozent(en) Hans-Jürgen Schiffner, Leiter der Städtischen Betriebe, Heidenheim

Seminar-Nr	Termin	Format	Ort	Teilnahmegebühr	zusätzl. Kosten*	zuständ. VWA
2022-59310S	27.04.2022	Präsenz	Stuttgart	237,00 EUR		Württ. VWA
2022-59311S	15.11.2022	Präsenz	Ulm	237,00 EUR		Württ. VWA

* zusätzl. Kosten: ME = Mittagessen, TP = Tagungspauschale (i.d.R.: Kaffee, Getränke, Mittagessen), VP = Vollpension

LIEGENSCHAFTEN, ÖFFENTLICHE EINRICHTUNGEN

Aufgaben, Rechte und Pflichten von Führungskräften auf kommunalen Baubetriebshöfen

- Aufgaben, Rechte und Pflichten eines Vorarbeiters, Arbeitsvorbereitung und Zeitmanagement
- Fahrzeug-, Maschinen- und Personaldisposition, Entwicklung eines (kalkulativen) Kostendenkens
- Akzeptanz aufgrund von Fachwissen und Persönlichkeit
- Umgang mit Bürger/innen, Mitarbeiter/innen und Auftraggeber/innen

Dozent(en) Hans-Jürgen Schiffner, Leiter der Städtischen Betriebe, Heidenheim

Seminar-Nr	Termin	Format	Ort	Teilnahmegebühr	zusätzl. Kosten*	zuständ. VWA
2022-59325F	12.05.2022	Hybrid	Digital	237,00 EUR		VWA FR
2022-59325K	06.07.2022	Präsenz	Karlsruhe	285,00 EUR	inkl. ME	VWA KA

Betriebs- und Bauhofleiter - Klausurtagung

- Arbeiten in der Pandemie, Arbeitszeitmodelle (Flexible Arbeitszeit, Schlechtwetterregelungen)
- Fachthema: Neue Standards und Prioritäten in der Stadtreinigung
- Fachthema: Zertifizierung in der Ölspurbeseitigung
- Fachthema: Erstellen eines Grünflächenmanagements, Mitarbeitermotivation
- Was gibt es Neues in den Arbeitsgruppen der Baubetriebshöfe auf Landes- und Bundesebene?

Dozent(en) Hans-Jürgen Schiffner, Leiter der Städtischen Betriebe, Heidenheim

Seminar-Nr	Termin	Format	Ort	Teilnahmegebühr	zusätzl. Kosten*	zuständ. VWA
2022-59330K	09.02.2022	Präsenz	Karlsruhe	259,00 EUR	inkl. ME	VWA KA

Der Baubetriebshof

- Optimierung der Baubetriebshoforganisation: Struktur, Ausstattung, Personal

- Einbindung in die Verwaltung, innere Gliederung, Ortsteilbauhöfe, Aufgaben
- Arbeitsplanung, technische Ausstattung, Personalbemessung, Qualifikation und Arbeitssicherheit
- Räumliche Unterbringung, Kosten- und Leistungsrechnung, Ermittlung von Verrechnungssätzen

Dozent(en) Siegbert Feißt, Kaufmännischer Leiter Stadtbauhof Bühl
Ralf Kaminski, Organisationsberater, Gemeindeprüfungsanstalt Baden-Württemberg, Karlsruhe

Seminar-Nr	Termin	Format	Ort	Teilnahmegebühr	zusätzl. Kosten*	zuständ. VWA
2022-59345S	17.10.2022	Präsenz	Stuttgart	237,00 EUR		Württ. VWA

* zusätzl. Kosten: ME = Mittagessen, TP = Tagungspauschale (i.d.R.: Kaffee, Getränke, Mittagessen), VP = Vollpension

LIEGENSCHAFTEN, ÖFFENTLICHE EINRICHTUNGEN

Der Baubetriebshof

- Sicherheit auf Kinderspielplätzen

- Planung und Gestaltung von Kinderspielplätzen
- Sicherheitstechnische Anforderungen, Wartung und Instandhaltung
- Haftungs- und versicherungsrechtliche Fragen

Dozent(en) Karl-Heinz Bauer, Dipl.-Ing.(FH), TÜV SÜD Product Service GmbH, Filderstadt
Holger Eckmann, Unfallkasse Baden-Württemberg

Seminar-Nr	Termin	Format	Ort	Teilnahmegebühr	zusätzl. Kosten*	zuständ. VWA
2022-59350S	28.09.2022	Präsenz	Stuttgart	237,00 EUR		Württ. VWA

NEU Arbeitssicherheit und Gesundheitsschutz im Baubetriebshof - Kompakt

- Rechtliche Grundlagen, Betreiberverantwortung
- Arbeitsschutz, Organisation, Zuständigkeiten, Organisationspflichten
- Übertragung der Unternehmerpflichten, Haftung und Verantwortung
- Gefährdungsbeurteilung, Betriebsanweisung, Unterweisung
- Typische Aufgaben und Unfallbereiche im Bauhof
- Sicherheitsprüfungen - Prüffristen, Dokumentation

Dozent(en) Theo Karmann, Fachbüro für Immobilienmanagement, Oberstaufen

Seminar-Nr	Termin	Format	Ort	Teilnahmegebühr	zusätzl. Kosten*	zuständ. VWA
2022-59355F	16.03.2022	Online	Freiburg	140,00 EUR		VWA FR
2022-59355K	19.05.2022	Online	Karlsruhe	159,00 EUR		VWA KA

Der sichere Spielplatz

- Inspektion und Wartung öffentlicher Spielplätze, Spielgeräte, Schwimmbäder und Sportanlagen

- Neuerungen der Europäischen Norm - Sicherheitstechnische Anforderungen an Spielplätze und Geräte anhand einschlägiger Gesetze, Vorschriften und Normen,
- Mängelfeststellung und -bewertung, Abhilfemaßnahmen
- Instandhaltung und Wartung, Versicherung und Haftung
- Sachkundeprüfung nach DIN EN 1176-7:1998 Fachkraft für den sicheren Spielplatz

Dozent(en) Walter Brunner, Dipl. Ingenieur (FH), Büro für Sicherheit u. Gesundheitsschutz Walter Brunner, Rheinfelden

Seminar-Nr	Termin	Format	Ort	Teilnahmegebühr	zusätzl. Kosten*	zuständ. VWA
2022-59356F	29.06. - 30.06.2022	Präsenz	Freiburg	461,00 EUR		VWA FR

* zusätzl. Kosten: ME = Mittagessen, TP = Tagungspauschale (i.d.R.: Kaffee, Getränke, Mittagessen), VP = Vollpension

LIEGENSCHAFTEN, ÖFFENTLICHE EINRICHTUNGEN

Der Baubetriebshof

- Spielplatzkontrolle: Umsetzung und Organisation

- Gesetzliche Grundlagen und Sicherheitsvorschriften in Abgrenzung der Verantwortlichkeiten
- Organisatorische Einbindung der ausführenden Mitarbeiter/innen
- Welche Qualitäten sind bei Mitarbeiter/innen, Ausstattung, Organisation und Kontrolle zu beachten?
- Abgrenzung und Verantwortlichkeiten, Steuerungs- und Hilfsmittel zur Spielplatzkontrolle
- Spielplatzbesichtigung vor Ort, praktische Vor-Ort Beispiele nach DIN 1177
- Praktische Beispiele am Gerät und anhand skizzierter Situationen

Dozent(en) Matthias Knab, Architekt, Freier Sachverständiger für Spielplätze, Bad Neustadt/Saale
Hans-Jürgen Schiffner, Leiter der Städtischen Betriebe, Heidenheim

Seminar-Nr	Termin	Format	Ort	Teilnahmegebühr	zusätzl. Kosten*	zuständ. VWA
2022-59360S	31.03.2022	Präsenz	Stuttgart	245,00 EUR		Württ. VWA
2022-59360K	18.10.2022	Präsenz	Karlsruhe	269,00 EUR	inkl. ME	VWA KA

Der Baubetriebshof

- Kommunalen Winterdienst

- Rechtsgrundlagen nach dem Straßengesetz Baden-Württemberg
- Aufbau und Organisation eines Winterdienstplanes für Großfahrzeuge, Handkolonnen und Stadtbahnhaltestellen
- Praktische Umsetzung: Organigramm, Urlaubsplanung, Winterdienstmeeting, Führerscheineinlisten, Meldeempfänger, Meldungen Wetterdienste, Alarmierungspyramide, Räum- und Streuplan, Checkliste
- Unterweisung der Fahrzeugbesatzungen und Handkolonnen

Dozent(en) Magnus Müller, Diplom-Ingenieur (FH), Baubetriebshof, Bruchsal

Seminar-Nr	Termin	Format	Ort	Teilnahmegebühr	zusätzl. Kosten*	zuständ. VWA
2022-59370S	05.07.2022	Präsenz	Stuttgart	237,00 EUR		Württ. VWA

Der Baubetriebshof

- Der kommunale Winterdienst

- Aufbau und Organisation eines Winterdienst-Handbuchs

- Rechtliche Grundlagen, Organisation und Ablauf des Winterdienstes
- Winterdienst auf Fuß- und Radwegen, Einhalten der Räum- und Streupflicht

Dozent(en) Hans-Jürgen Schiffner, Leiter der Städtischen Betriebe, Heidenheim

Seminar-Nr	Termin	Format	Ort	Teilnahmegebühr	zusätzl. Kosten*	zuständ. VWA
2022-59371F	14.09.2022	Hybrid	Freiburg	237,00 EUR		VWA FR

* zusätzl. Kosten: ME = Mittagessen, TP = Tagungspauschale (i.d.R.: Kaffee, Getränke, Mittagessen), VP = Vollpension

LIEGENSCHAFTEN, ÖFFENTLICHE EINRICHTUNGEN

NEU Der Baubetriebshof - Einführung eines rechtssicheren Winterdiensthandbuches

- Rechtliche Grundlagen, Organisation und Ablauf des Winterdienstes
- Winterdienst auf Fuß- und Radwegen, Einhalten der Räum- und Streupflicht

Dozent(en) Hans-Jürgen Schiffner, Leiter der Städtischen Betriebe, Heidenheim

Seminar-Nr	Termin	Format	Ort	Teilnahmegebühr	zusätzl. Kosten*	zuständ. VWA
2022-59372S	20.07.2022	Präsenz	Ravensburg	237,00 EUR		Württ. VWA

NEU Aktuelle Fragen des Friedhofrechts

- Festlegung von Ruhezeiten, Umbettungen von Urnen und Särgen
- Gestaltungsvorschriften in Satzungen, Nutzungsrechte
- Standsicherheit von Grabmalen, Erweiterung von Friedhofsflächen

Dozent(en) Uwe Ehrhardt, Stadtverwaltung Emmendingen

Seminar-Nr	Termin	Format	Ort	Teilnahmegebühr	zusätzl. Kosten*	zuständ. VWA
2022-59373F	09.02.2022	Hybrid	Freiburg	150,00 EUR		VWA FR

Der Baubetriebshof

- Aufgaben und Pflichten kommunaler und kirchlicher Friedhofmitarbeiter

- Die verschiedenen Blickwinkel: Dienstherr/in, Mitarbeiter/in, Pfarrer/in, Trauerende, Besucher/innen
- Erscheinung und Wirkung; Auftreten, Arbeitsvorbereitung und Zeitmanagement
- Wirtschaftliches Denken und Handeln: Budgetierung, kostenrechnende Einrichtung
- Qualitätsstandard wie Inhalte eines Auftragskataloges und Standardleistungen

Dozent(en) Hans-Jürgen Schiffner, Leiter der Städtischen Betriebe, Heidenheim

Seminar-Nr	Termin	Format	Ort	Teilnahmegebühr	zusätzl. Kosten*	zuständ. VWA
2022-59374K	06.07.2022	Präsenz	Karlsruhe	259,00 EUR	inkl. ME	VWA KA
2022-59374S	29.09.2022	Präsenz	Stuttgart	237,00 EUR		Württ. VWA
2022-59374F	19.10.2022	Hybrid	Freiburg	237,00 EUR		VWA FR

Unser aktuelles Gesamtangebot finden Sie im Internet unter: www.w-vwa.de

* zusätzl. Kosten: ME = Mittagessen, TP = Tagungspauschale (i.d.R.: Kaffee, Getränke, Mittagessen), VP = Vollpension

LIEGENSCHAFTEN, ÖFFENTLICHE EINRICHTUNGEN

- Württ. VWA** **Württ. Verwaltungs- und Wirtschafts-Akademie e.V.**
VWA-Bildungshaus
Wolframstr. 32, 70191 Stuttgart
Ruth Schmidt, Hanna Riedel
 0711 21041-80
 0711 21041-9580
 <https://www.w-vwa.de>
 R.Schmidt@w-vwa.de und H.Riedel@w-vwa.de
- VWA MA** **Verwaltungs- und Wirtschafts-Akademie Rhein Neckar Mannheim e.V.**
Schulungszentrum
Heinrich-Lanz-Str. 19-21, 68165 Mannheim
Damla Eray
 0621 43218-16
 0621 43218-18
 <https://www.vwa-rhein-neckar.de>
 eray@vwa-rhein-neckar.de
- VWA KA** **Verwaltungs- und Wirtschafts-Akademie Baden e.V.**
VWA Studienhaus
Kaiserallee 12e, 76133 Karlsruhe
Edith Schucker, GNelly Diesendorf
 0721 98550-17
 0721 98550-19
 <https://www.vwa-baden.de>
 edith.schucker@vwa-baden.de und Nelly.Diesendorf@vwa-baden.de
- VWA FR** **Verwaltungs- und Wirtschafts-Akademie für den Regierungsbezirk Freiburg e.V.**
Haus der Akademien
Eisenbahnstr. 56, 79098 Freiburg
Barbara Sexauer, Christian Heinrich
 0761 38673-11
 0761 38673-98
 <https://www.vwa-freiburg.de>
 sexauer@vwa-freiburg.de und heinrich@vwa-freiburg.de

Erläuterungen zu

- Ort und Termin** können sich während der weiteren Planung evtl. ändern.
- Gebühr** Die Tagessätze richten sich nach den Veranstaltungstypen und nach dem jeweiligen Begleitmaterial und betragen in der Regel 198,00 € bis 250,00 € je Veranstaltungstag.
- Zusätzliche Kosten** sind dann ausgewiesen, wenn zur Teilnahmegebühr weitere Kosten entstehen. In der Regel betrifft dies Veranstaltungen in Tagungshotels, bei denen Kosten für Unterkunft und Verpflegung anfallen:
(VP) = Vollpension / (ME) = Mittagessen
- Seminarzeiten** Unsere Seminare finden i.d.R. im Zeitraum zwischen 09:00 und 16:30 Uhr statt.

**Württ. Verwaltungs- und
Wirtschafts-Akademie e. V.**

VWA Bildungshaus
Wolframstraße 32
70191 Stuttgart

☎ 0711 21041-0

☰ 0711 21041-71

@ info@w-vwa.de

📍 www.w-vwa.de

**Verwaltungs- und
Wirtschafts-Akademie Baden e. V.**

VWA Studienhaus
Kaiserallee 12e
76133 Karlsruhe

☎ 0721 98550-0

☰ 0721 98550-19

@ info@vwa-baden.de

📍 www.vwa-baden.de

**Verwaltungs- und
Wirtschafts-Akademie für den
Regierungsbezirk Freiburg e. V.**

Haus der Akademien
Eisenbahnstr. 56
79098 Freiburg

☎ 0761 38673-0

☰ 0761 38673-98

@ info@vwa-freiburg.de

📍 www.vwa-freiburg.de

**Verwaltungs- und
Wirtschafts-Akademie
Rhein-Neckar e. V.**

Schulungszentrum
Heinrich-Lanz-Straße 19-21
68165 Mannheim

☎ 0621 43 218-0

☰ 0621 43 218-18

@ info@vwa-rhein-neckar.de

📍 www.vwa-rhein-neckar.de